

Okolica Vodnjana, imanje za razvoj sa građevinskom dozvolom, Vodnjan, Land



Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina
Vorname: ReMax
Nachname: Centar nekretnina
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Über uns: Das RE / MAX Real Estate Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch die Unterstützung des Werts der

Marke Re / max
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Okolica Vodnjana, imanje za razvoj sa građevinskom dozvolom
Immobilie zur: Verkauf
Land Art: Baugrundstück
Quadratfuß: 18713 m²
Preis: 700,000.00 €
Erstellt: 08.10.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Vodnjan
Siedlung: Vodnjan
Postleitzahl: 52215



Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Zum Verkauf steht eine Kombination aus Bau- und Ackerland, ideal für die Investition in ein Minidorf mit 4+ Villen für den Urlaub und die Entwicklung zusätzlicher Einrichtungen. Das gesamte Grundstück hat 18713 m², davon befinden sich 4467 m² in der Wohnbauzone. Das Baugrundstück besteht aus 4 Grundstücken und einer markierten Zufahrtsstraße mit Schlagbaum. Wasser wird zum Grundstück gebracht und Strom ist 50 m vom nächsten Grundstück bis zur Zufahrtsstraße entfernt. Der aktuelle Eigentümer hat ein Projekt für ein Haus erstellt, für das Nebenkosten bezahlt und eine gültige Baugenehmigung eingeholt wurden. Dies gibt dem oder den neuen Eigentümern die Möglichkeit, ohne weiteres Warten mit dem Bau einer Villa zu beginnen und dann die Möglichkeit, das Grundstück nach Wunsch und Möglichkeiten weiterzuentwickeln. Die Lage an sich ist außergewöhnlich für alle, die Freiraum und Natur lieben, und gerade aufgrund der aktuellen Lage der Welt, in der solche Oasen der Ruhe und Naturnähe immer mehr nachgefragt werden. ID CODE: 300041074-438

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 655278
Agency ref id: 300041074-438
Kontakt Telefon: +385 91 641 5015