

## Opatija - Mošćenička Draga, Stan 91 m2,dvoetažni s pogledom na more, Opatija, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina  
Vorname: ReMax  
Nachname: Centar nekretnina  
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Über uns: Das RE / MAX Real Estate Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch

die Unterstützung des Werts der  
Marke Re / max  
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel: Opatija - Mošćenička Draga, Stan 91 m<sup>2</sup>, dvoetažni s pogledom na more  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 91 m<sup>2</sup>  
Stock: 1  
Stockwerke: 3  
Schlafzimmer: 3  
Preis: 299,000.00 €  
Erstellt: 08.10.2024

### Zustand

Baujahr: 2003



### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija  
Stadt: Opatija

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Das Gebäude besteht aus einem Untergeschoss, Erdgeschoss und Obergeschoss. Im Obergeschoss befindet sich im ersten Teil der Wohnung eine Küche mit Essbereich und ein Wohnzimmer, das sich zur Terrasse auf der Ostseite öffnet, und Badezimmer mit WC. Eine Wendeltreppe führt vom Wohnzimmer in den Boden, wo sich zwei Schlafzimmer mit zwei Oberlichtern befinden. Badezimmer, das jetzt als Abstellraum dient. Die Wohnung verfügt über einen gemeinsamen Abstellraum in einer großen Garage und einen weiteren Parkplatz auf dem Parkplatz vor dem Haus am Meer. Heizung ist im Haus auf Strom mit der Möglichkeit, mit festen Brennstoffen zu heizen. Die Wohnung hat einen Anschluss an Satellitenschüsseln und WI-Fi und unabhängiges Kabelfernsehen. Die Wohnung befindet sich in einem ruhigen Teil der Stadt. In der Nähe der Wohnung gibt es Alle Annehmlichkeiten: Apotheke, Laden, Restaurants, Post usw. Zum Meer sind es ca. 5 Minuten zu

Fuß.Das Gebäude ist aus hochwertigem Material mit hervorragender  
Schalldämmung.Wärmedämmung mit Ziegeln und Dämmwolle.Die Wohnung ist  
komplett trocken und hell. Keine Investition. ID CODE: 300421041-52

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 655364

Agency ref id: 300421041-52

Kontakt Telefon: +385 91 641 3156