

## Otok Krk, Malinska-okolica, 2 moderne vile s bazenom, 280 m2, Malinska-Dubašnica, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina  
Vorname: ReMax  
Nachname: Centar nekretnina  
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Über uns: Das RE / MAX Real Estate Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch

die Unterstützung des Werts der  
Marke Re / max  
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel: Otok Krk, Malinska-okolica, 2 moderne vile s bazenom, 280 m<sup>2</sup>  
Immobilie zur: Verkauf  
Haustyp: freistehend  
Quadratfuß: 280 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 470 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 2  
Schlafzimmer: 9  
Badezimmer: 5  
Preis: 1,150,000.00 €  
Erstellt: 08.10.2024

### Zustand

Neubau: ja  
Baujahr: 2022

### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija  
Stadt: Malinska-Dubašnica  
Siedlung: Malinska  
Postleitzahl: 51511



### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Wir haben zwei im Bau befindliche Doppelhaushälften zum Verkauf, eine mit 133 m<sup>2</sup>, die andere mit 147 m<sup>2</sup>. Sie befinden sich auf einem Grundstück von 632 m<sup>2</sup> in der Nähe von Malinska. Der Bau eines Swimmingpools ist geplant, aber Wenn der zukünftige Käufer will, können andere nach Vereinbarung gebaut werden. Der geplante Abschluss der Arbeiten ist 07/2022. Erste Villa: Erdgeschoss besteht aus Eingangshalle, Küche, Esszimmer mit Wohnzimmer, Schlafzimmer, Badezimmer mit WC und großer Terrasse. Im Obergeschoss befinden sich drei Schlafzimmer Zimmer, Diele, Bad mit WC und Terrasse. Zweite Villa: Im Erdgeschoss gibt es einen Flur, eine Küche mit Esszimmer, ein Wohnzimmer, ein Schlafzimmer, ein Badezimmer mit Toilette und eine Terrasse, während sich im ersten Stock zwei

Schlafzimmer befinden, jedes mit seinem eigenen Badezimmer und Terrassen. Jede Villa hat einen Keller von ca. 30 m2. In den Räumen mit Keramik (Flur, Küche, Wohnzimmer, Esszimmer) werden Fußbodenheizung und Klimaanlage installiert, während die Schlafzimmer mit Parkett mit Klimaanlage ausgestattet werden. Geräte. Beide Villen bieten einen wunderschönen Blick auf das Meer und die umliegende Natur. Die Entfernung zum Meer beträgt ca. 2000 m. ID CODE: 300621005-86

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 655368

Agency ref id: 300621005-86

Kontakt Telefon: +385 91 641 7011