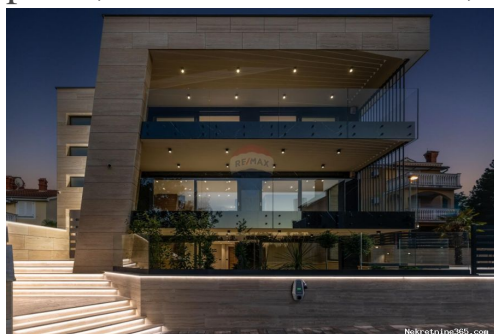


## OTOK KRK, MALINSKA-luksuzni apartman sa bazenom na 80 metara do plaže, Malinska-Dubašnica, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina  
Vorname: ReMax  
Nachname: Centar nekretnina  
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Über uns: Das RE / MAX Real Estate

Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch

die Unterstützung des Werts der  
Marke Re / max  
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel: OTOK KRK,MALINSKA-luksuzni apartman sa bazenom na 80 metara do plaže  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 113 m<sup>2</sup>  
Stock: 2  
Stockwerke: 2  
Schlafzimmer: 4  
Badezimmer: 2  
Preis: 850,000.00 €  
Erstellt: 08.10.2024

### Zustand

Neubau: ja  
Baujahr: 2021



### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija  
Stadt: Malinska-Dubašnica  
Siedlung: Malinska  
Postleitzahl: 51511

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Wir verkaufen eine Luxuswohnung mit Pool und Garten in einem Neubau 80 Meter vom Meer und Strand entfernt. Das Gebäude besteht aus drei Wohneinheiten, auf jeder Etage eine Wohnung. Die Wohnung befindet sich im zweiten Stock des Gebäudes. Die Wohnfläche von 113 m<sup>2</sup> besteht aus drei Schlafzimmern, zwei Bädern, WC, Flur, Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer. Die Wohnung verfügt über eine überdachte Terrasse von 26 m<sup>2</sup> und einen Garten von 49 m<sup>2</sup> mit Swimmingpool und Sonnendeck. Die Wohnung verfügt über einen Parkplatz. Das Gebäude ist aus Stahlbeton gebaut, wo das Gebäude im Falle eines Erdbebens am stärksten ist und natürlich die teuerste Konstruktion!

AUSSTATTUNG UND BAU DER ANLAGE Die Wohnungen verfügen über eine hochwertige Ausstattung, die wir seit vielen Jahren in unseren Einrichtungen einbauen. Fußbodenheizung, Klimaanlage Kühlung Mitsubishi Brüstungs-Innengeräte in jedem Raum. Außentischlerei mit großen Schiebewänden (Hebeschiebe) Die Böden werden mit hochwertigem Porzellan gefliest, abgehängte Decken mit eingebauter Beleuchtung, Sicherheitstüren Eingang zu den Wohnungen italienischer Hersteller (Dierre) Innentüren aus Nussbaumholz stammen ebenfalls vom italienischen Hersteller Dierre, die Eingangstüren zum Gebäude stammen vom bekannten Hersteller Inotherm, die Bäder sind mit einer Kombination aus Holz und Keramik gestaltet. Die Außenfassade besteht aus belüftetem römischen Steintravertin! Agent auf Krk, Mirela Petrović tel. +385916413300 m.petrovic@remax-krk.hr ID CODE: 300561014-1162

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 655668

Agency ref id: 300561014-1162

Kontakt Telefon: +385 91 641 3300