

ROVINJ OKOLICA, autohtona kamena kuća s bazenom, Kanfanar, Haus



Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina
Vorname: ReMax
Nachname: Centar nekretnina
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Über uns: Das RE / MAX Real Estate

Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch die Unterstützung des Werts der

Marke Re / max
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ROVINJ OKOLICA, autohtona kamena kuća s bazenom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	85 m ²
Grundstücksgröße:	400 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Preis:	309,000.00 €
Erstellt:	31.10.2024

Zustand

Baujahr: 1900

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Kanfanar
Siedlung:	Barat
Postleitzahl:	52352



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Ein Steinhaus zum Verkauf in einem ruhigen Dorf in der Nähe von St. Lovreč, 85 m² Nettogröße. Es befindet sich auf einem Grundstück von 475 m², umgeben von einheimischen Trockenmauern. Es besteht aus einer Küche und einem Esszimmer, einer Chillzone mit Kamin, einem Zimmer mit Bad und einer Toilette im Erdgeschoss. Eine Treppe im Industriestil führt in den ersten Stock, wo sich ein Wohnzimmer und ein Schlafzimmer mit Bad befinden. Von der obersten Etage hat man einen Blick auf das Meer in der Ferne. Das Haus wurde 2020 entkernt und saniert. Das gesamte Haus ist mit Beton verstärkt, sowohl die Fundamente als auch die vertikalen Pfeiler, eine neue Zwischengeschossplatte wurde hergestellt. Das Haus hat eine neue Holzschreinerei. Die Außenwände sind 60 cm dick und das gesamte Haus ist innen und außen verputzt. Der Verkäufer schließt bereits gekaufte Möbel, Küchengeräte, Steinspülen, komplette Beleuchtung für das Haus, Bticino-Schalter und -Steckdosen, Waschmaschine, Swimmingpool

(kostenpflichtige Installation)... Von den Arbeiten müssen noch die Fußböden im Haus und die Badezimmer, die Ausgrabung für den Pool und den Bioseptiktank fertiggestellt werden. Entfernung von Rovinj 25 km. Ideale Immobilie für den Tourismus oder ganzjähriges Wohnen. ID CODE: 300041071-380

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 655788

Agency ref id: 300041071-380

Kontakt Telefon: +385 91 641 5504