

## BRSEČ - Ekskluzivna villa, Mošćenička Draga, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina  
Vorname: ReMax  
Nachname: Centar nekretnina  
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Über uns: Das RE / MAX Real Estate

Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch die Unterstützung des Werts der

Marke Re / max  
aufrechtzuerhalten.  
656/2009

Reg No.:

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel: BRSEČ - Ekskluzivna villa  
Immobilie zur: Verkauf  
Haustyp: freistehend  
Quadratfuß: 510 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 2780 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 2  
Schlafzimmer: 8  
Badezimmer: 5  
Preis: 1.00 €  
Erstellt: 08.10.2024

### Zustand

Neubau: ja  
Baujahr: 2019

### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija  
Stadt: Mošćenička Draga  
Siedlung: Brseč  
Postleitzahl: 51417



### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

### Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Diese wunderschöne Villa in Brsec ist auf jeden Fall einen Besuch wert. Es ist ein sorgfältig entworfenes neues Gebäude, das ein einheimisches istrisches Aussehen erreicht hat. Beim Bau wurden natürliche Materialien mit vielen Steindetails und Lärchenholz verwendet. Das Interieur ist bis ins kleinste Detail gestaltet und wir können sagen, dass es in der Gegend der Riviera von Opatija einzigartig ist. Im Erdgeschoss der Villa befindet sich ein geräumiges Wohnzimmer mit offenem Schnitt, das mit der Küche, dem Esszimmer und dem Arbeitszimmer verbunden ist, sowie ein Schlafzimmer, ein Badezimmer, eine Toilette und ein Abstellraum. Alle Zimmer haben Zugang zu Terrassen mit verschiedenen Einrichtungen wie einem Swimmingpool und einer überdachten Terrasse mit Grill. Im Obergeschoss befinden sich 4 Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad und Balkon. Im

Untergeschoss befindet sich eine Taverne von 40 m2 und der Dachboden hat 70 m2 Nutzfläche. Der große Garten ist mit ausgewählten mediterranen Pflanzen geschmückt, die dem gesamten Anwesen eine besondere Atmosphäre mit absoluter Privatsphäre verleihen. Gartenbewässerungssystem vom Brunnen. Schöne Aussicht auf das Meer, die Stadt Rijeka und ihre Umgebung! Es ist wichtig zu beachten, dass in naher Zukunft Golfplätze in der Nähe gebaut werden und dieses Anwesen eine weitere beneidenswerte Aussicht haben wird. ID CODE: 300421005-569

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 655819

Agency ref id: 300421005-569

Kontakt Telefon: +385 91 641 3156