

MATULJI,CENTAR- građevinsko zemljište 1233 m2 sa građ. dozvolom za izgradnju 6 stanova, Matulji, Land



Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina
Vorname: ReMax
Nachname: Centar nekretnina
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Über uns: Das RE / MAX Real Estate

Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch

die Unterstützung des Werts der
Marke Re / max
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: MATULJI,CENTAR- građevinsko zemljište 1233 m2 sa građ. dozvolom za izgradnju 6 stanova
Immobilie zur: Verkauf
Land Art: Baugrundstück
Quadratfuß: 1233 m²
Preis: 250,000.00 €
Erstellt: 08.10.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Matulji
Siedlung: Matulji
Postleitzahl: 51211



Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Das Grundstück verfügt bereits über eine Wasserversorgung und Anschlüsse an die Kanalisation. Baugenehmigungen für den Bau von zwei großen Gebäuden mit insgesamt 6 Wohnungen unterschiedlicher Größe, Tiefgaragen und Abstellräumen. Jede Wohnung hätte einen eigenen, eingezäunten Teil des Gartens, der von den zukünftigen Mietern zusammen mit der Wohnung gekauft werden würde. Zu jeder Wohnung würde ein Stellplatz in der Garage gehören, wobei in einem Gebäude 3 Stellplätze in der Garage und in dem anderen 2 Stellplätze (ca. 3,5 bis 5 m²) vorhanden sind. Die Beheizung wird über eine Fußbodenheizung vorausgesagt. Das Projekt basiert auf den folgenden Flächen: 1 x 1S+DB - 45,79 m² 3 x 2S+DB - 70,70 m², 72,39 m² und 87,32 m² 2x 3S+DB - 138,24 m² und 89,41 m² Die Wohnung würde einen Meerblick haben. Im Verhältnis zur bestehenden Situation am Boden würde das Bodenniveau durch die Tiefgaragen deutlich erhöht werden und dadurch wäre es möglich, vom Boden aus einen freien Blick auf das Meer zu haben. Phänomenale Lage im Zentrum von Matulje, ruhig, mit Blick aufs Meer und ins Grüne, nur 500 m von Schule, Garten, Supermarkt, Post, Bank und Geschäften entfernt! ID CODE: 300421024-352

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 656069
Agency ref id: 300421024-352
Kontakt Telefon: +385 91 641 7001