

## OTOK KRK Luksuzna vila na mirnoj lokaciji s pogledom na more!, Krk, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina  
Vorname: ReMax  
Nachname: Centar nekretnina  
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Über uns: Das RE / MAX Real Estate Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch die Unterstützung des Werts der

Marke Re / max  
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

## Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	OTOK KRK Luksuzna vila na mirnoj lokaciji s pogledom na more!
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	165 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	1150 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	999,999.00 €
Erstellt:	02.11.2024

## Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2019

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Krk
Siedlung:	Krk
Postleitzahl:	51500



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Krk – Luxusvilla in ruhiger Lage mit Meerblick! Diese einzigartige Villa befindet sich an einer ausgezeichneten Mikrolage in einem ruhigen Teil der Insel Krk, aber dennoch nah an allen Annehmlichkeiten. Die Villa befindet sich auf einem Grundstück von 1,150 m <sup>2</sup> und besteht aus Erdgeschoss, Zwischengeschossen und Etagen. Das Erdgeschoss besteht aus drei Schlafzimmern, zwei Bädern, Maschinenraum, Keller und Abstellraum. Auf der Zwischengeschoss befindet sich ein Wellness mit Bad. Wellness hat Zugang zu einer großen Terrasse und einer Liegewiese mit einem Pool. Im ersten Stock gibt es eine Küche mit Essbereich, kleine Sanitäranlagen, Wohnzimmer, teilweise überdachte Terrasse und Ausgang zu einer großen Terrasse. Das Flachdach ist dekoriert und kann als Liegewiese genutzt werden und bietet einen schönen Blick auf die Kvarner Bucht. Das Haus
----------------------------	---

verfügt über einen Pool in der Fläche von 42 m<sup>2</sup> mit zwei Betten mit eingebauter Installation für Hydromassage und Wasserfall. Das Haus ist mit hochwertigen Materialien und Geräten, erstklassigen Bodenbelägen und sanitären Geräten, ALU und PVC Schreinerei, großen Wandglaswänden, Heizung und Kühlung über Wärmepumpen, hochwertige moderne Möbel und Ausrüstung, hat Vorbereitung für Solarpaneele und automatische Bewässerung von Grünflächen. Outdoor Landschaftsgestaltung und mediterrane Vegetation Häuser haben ihre eigene Privatsphäre. Auf dem Garten gibt es Platz für vier Parkplätze. Es befindet sich in einer sehr schönen Lage umgeben von Grün und Olivenhainen. ID CODE: 300561014-1084

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 656355

Agency ref id: 300561014-1084

Kontakt Telefon: +385 91 641 3300