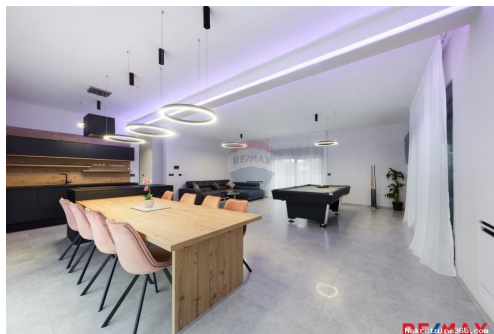


## ISTRA -FAŽANA, moderna kuća 250m od mora, Fažana, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina  
Vorname: ReMax  
Nachname: Centar nekretnina  
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Über uns: Das RE / MAX Real Estate

Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch die Unterstützung des Werts der

Marke Re / max  
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

## Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	ISTRA -FAŽANA, moderna kuća 250m od mora
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	278 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	320 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	5
Preis:	1,530,000.00 €
Erstellt:	08.10.2024

## Zustand

Baujahr: 2021

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Fažana
Siedlung:	Fažana
Postleitzahl:	52212



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

In ausgezeichnetener und begehrter Lage, nur 250 m vom Meer entfernt, steht dieses moderne Haus mit 278 m<sup>2</sup> Wohnfläche zum Verkauf. Das Gebäude besteht aus Erdgeschoss und Obergeschoss. Im Erdgeschoss gibt es eine große Küche mit einem Esszimmer und einem Wohnzimmer, ein Badezimmer, einen Bereich für Unterhaltung oder Erholung und einen geschlossenen Raum mit einem Swimmingpool und einer Sauna. Im Obergeschoss befinden sich 4 Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad, und zwei davon haben eine Terrasse mit wunderschönem Blick auf das Meer. Das Haus steht auf einem Grundstück von 450 m<sup>2</sup>, wovon 140 m<sup>2</sup> saubere Grünflächen sein werden. Das Gebäude ist mit sorgfältig ausgewählten Materialien und Qualität gebaut. Heizung mit Strom, (Fußbodenheizung) und Holz (Festbrennstoff). Die Fertigstellung ist für das Jahr 2021 geplant. Ein virtueller Rundgang durch das Anwesen ist verfügbar unter: <https://premium.giraffe360.com/remax-centarnekretnina/3b1695a6affd4018967fc8a50ffce1f8/> ID CODE:

300041070-329

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 656389

Agency ref id: 300041070-329

Kontakt Telefon: +385 91 641 5511