

## RUPA- restoran sa 250 sjedećih mjesta, 7 soba, teniskim terenom, parkingom za 200 automobila, Matulji, Gewerbeimmobilie



### Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina  
Vorname: ReMax  
Nachname: Centar nekretnina  
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Über uns: Das RE / MAX Real Estate Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch

die Unterstützung des Werts der  
Marke Re / max  
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	RUPA- restoran sa 250 sjedećih mjesta, 7 soba, teniskim terenom, parkingom za 200 automobila
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	810 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	5800 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Stock:	1
Schlafzimmer:	15
Preis:	1,900,000.00 €
Erstellt:	03.11.2024

### Zustand

Baujahr: 1990

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Matulji
Siedlung:	Rupa
Postleitzahl:	51211

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

### Parkplatz

Garage: ja

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Uns wurde ein renommiertes Restaurant in Rupa angeboten. Im Erdgeschoss befinden sich ein 450 m<sup>2</sup> großes Restaurant mit 180 Sitzplätzen, eine geräumige Küche, eine Bar, ein Tagungsraum für 20 Personen, ein Büro, Sanitäranlagen und ein Heizraum. Auf der 120 m<sup>2</sup> großen Restaurantterrasse gibt es 70 weitere Sitzplätze und eine weitere Küche. Im ersten Stock befinden sich 7 Zimmer, die Platz für 22 Personen bieten. Jedes Zimmer verfügt über ein eigenes Bad und einige haben Zugang zum Balkon. Zentralheizung mit Öl oder Holz oder Pellets. Als Teil des angelegten und gepflegten Gartens von 5800 m<sup>2</sup> gibt es einen

Tennisplatz, eine Garage, 2 Fleischkammern, eine Taverne, ein Ankleidezimmer und eine Toilette. Parkplatz für 200 Autos. Das Restaurant ist vollständig dekoriert, funktionell und ausgestattet und wird als solches verkauft! SELTENES ANGEBOT!! DER PREIS IST NICHT FEST!! Ikona Potvrđila zajednica ID CODE: 300421024-151

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 656566

Agency ref id: 300421024-151

Kontakt Telefon: +385 91 641 7001