

IČIČI- kuća sa velikom okućnicom i pogledom na more, Opatija - Okolica, Haus



Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina
Vorname: ReMax
Nachname: Centar nekretnina
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Über uns: Das RE / MAX Real Estate Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch

die Unterstützung des Werts der
Marke Re / max
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: IČIĆI- kuća sa velikom okućnicom i pogledom na more
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 414 m²
Grundstücksgröße: 904 m²
Stockwerke: 3
Schlafzimmer: 7
Preis: 690,000.00 €
Erstellt: 03.11.2024

Zustand

Baujahr: 1972

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Opatija - Okolica
Siedlung: Ičići
Postleitzahl: 51410



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Doppelhaushälfte zum Verkauf in Ičići, in ruhiger und schöner Lage, in einer Sackgasse, 300 m vom Meer entfernt. Jede Etage bietet einen wunderbaren, offenen Panoramablick auf das Meer und die gesamte Kvarner-Bucht. Es liegt 5 Autominuten vom Zentrum von Opatija entfernt. Das Haus besteht aus Keller, Erdgeschoss und Obergeschoss. Im Untergeschoss befinden sich zwei separate Einheiten mit separaten Eingängen, die derzeit als Lagerräume dienen und aus denen Sie mit minimalen Umbauten eine Wohnung von 60 m² erhalten können. Vor den beiden Eingängen befindet sich eine großzügige Terrasse mit Blick auf das Meer. Im Erdgeschoss gibt es ein 2-Schlafzimmer + Badezimmer, jedes Schlafzimmer hat Zugang zu einem Balkon mit Blick auf das Meer. Zur Wohnung gehört außerdem eine große Terrasse von ca. 50 m² mit Blick auf das Meer. Im 1. Stock befindet sich eine 3-Zimmer-Wohnung, von denen zwei Zugang zu einem

Balkon mit Meerblick haben. Die Wohnung verfügt über eine Terrasse mit Blick auf das Meer. Als Teil des großen und angelegten Gartens von 904 m2 gibt es auch ein legalisiertes Wohngebäude von 71,49 m2, das zur Errichtung einer großen Wohnung oder zweier kleinerer Wohnungen genutzt werden kann. Im Garten gibt es auch ein legalisiertes Nebengebäude von 24,78 m2. Parkplatz für 6 Autos. EIN HAUS MIT VIEL POTENZIAL!!! ID CODE: 300421024-129

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 656642

Agency ref id: 300421024-129

Kontakt Telefon: +385 91 641 7001