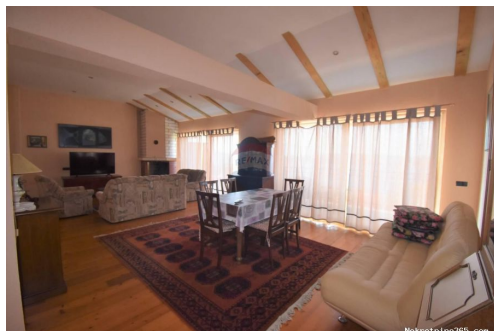


## Crikvenica-Pansionska kuća 420 m2 s pogledom na more!, Crikvenica, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina  
Vorname: ReMax  
Nachname: Centar nekretnina  
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Über uns: Das RE / MAX Real Estate

Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch die Unterstützung des Werts der

Marke Re / max  
aufrechtzuerhalten.  
656/2009

Reg No.:

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel: Crikvenica-Pansionska kuća 420 m2 s pogledom na more!  
Immobilie zur: Verkauf  
Haustyp: freistehend  
Quadratfuß: 420 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 573 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 3  
Schlafzimmer: 8  
Badezimmer: 5  
Preis: 399,000.00 €  
Erstellt: 04.11.2024

### Zustand

Baujahr: 1905

### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija  
Stadt: Crikvenica  
Siedlung: Crikvenica  
Postleitzahl: 51260

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

### Parkplatz

Garage: ja  
Überdachter Parkplatz: ja

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Wir verkaufen eine innen renovierte alte Doppelvilla aus dem Jahr 1905. mit wunderschönem Meerblick. Die Villa besteht aus einem Erdgeschoss und zwei Etagen und verfügt über einen Garten und eine überdachte Garage für 3 Autos. Das Erdgeschoss besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer mit Kamin, Küche mit Essbereich, Schlafzimmer und Speisekammer. Vom Garten im Erdgeschoss hat man Meerblick. Auf der ersten Etage befinden sich 3 Schlafzimmer mit eigenem Bad und einem Balkon mit Meerblick. Auf der zweiten Etage gibt es ein Wohnzimmer, eine Küche und 2 Schlafzimmer mit Badezimmern. Die Parkette im

Haus sind aus Lärchenholz. Auf der obersten Etage wurde eine neue PVC-Tischlerei installiert. Die Zimmerei muss im Erdgeschoss und im ersten Stock angepasst werden. Das Innere des Hauses ist mit neuen Badezimmern dekoriert, aber es ist notwendig, die Fassade und den Garten zu dekorieren. Hinter dem Haus befindet sich auf der Nordseite ein kleiner Garten mit Brunnen zum Wald hin. Mit der Außenrenovierung und angesichts der geräumigen Zimmer und des wunderschönen Meerblicks ist diese Villa eine großartige Wahl für eine touristische Vermietung oder eine größere Familie. ID CODE: 300421025-11

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 656898

Agency ref id: 300421025-11

Kontakt Telefon: +385 51 627 667