

## FAŽANA, STAMBENO POSLOVNA KUĆA SA APARTMANIMA I SOBAMA- POGLED MORE, Vodnjan, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina

Vorname: ReMax

Nachname: Centar nekretnina

Firmenname: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Postleitzahl: 51000

Adresse: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Über uns: Das RE / MAX Real Estate Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch

die Unterstützung des Werts der  
Marke Re / max  
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	FAŽANA, STAMBENO POSLOVNA KUĆA SA APARTMANIMA I SOBAMA- POGLED MORE
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	650 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	1020 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	18
Preis:	990,000.00 €
Erstellt:	06.11.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Vodnjan
Siedlung:	Peroj
Postleitzahl:	52215

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	B
-------------------	---

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>Na prodaji je stambeno poslovna kuća koja se nalazi u Peroju, malom mjestu udaljenom 2km od Fažane. Kuća se nalazi na parceli od 1020m<sup>2</sup>, a stambenog prostora ima 650m<sup>2</sup>. 1.etaža - podrum, uređen je kao restoran za svoje goste, također tu je i kotlovnica i spremište 2.etaža - prizemlje, tu se nalaze dva apartmana, jedan površine 60m<sup>2</sup>, a drugi 80m<sup>2</sup>, i svaki ima 2ss + kuhinja sa blagovaonicom i dnevnim boravkom 3.etaža - prvi kat, tu se nalazi osam soba sa kupatilima 4.etaža - drugi kat, tu se nalaze dvije sobe sa kupatilima i dva apartmana, svaki sa 2ss + kuhinja sa dnevnim. Sve etaže povezane su unutarnjim stepenicama. Kuća ima solarne kolektore za toplu vodu i podno grijanje u prizemlju i restoranu. Također svaka jedinica ima i klima uređaj. Nekretnina je idealna za one koji bi se bavili turizmom. Sa svake etaže seže pogled na more, a udaljenost od mora je cca 700m. Prodaje se namještena! Kuća je građena osamdesetih godina, ali je održavana. Napravljena je i nova fasada. ID KOD AGENCIJE: 300041053-266</p>
----------------------------	--

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 657606

Agency ref id: 300041053-266

Kontakt Telefon: 00385 52 638 222