

## Renovirana kuća i poslovni prostor u starom gradu - iznimna lokacija!, Poreč, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina  
Vorname: ReMax  
Nachname: Centar nekretnina  
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Über uns: Das RE / MAX Real Estate Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch

die Unterstützung des Werts der  
Marke Re / max  
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Renovirana kuća i poslovni prostor u starom gradu - iznimna lokacija!
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	110 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Preis:	500,000.00 €
Erstellt:	08.10.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Poreč
Siedlung:	Poreč
Postleitzahl:	52440

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	E
-------------------	---

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>U srcu starogradske jezgre Poreča, nadomak rive, ulice Decumanus i Eufrazijeve Bazilike nalazi se ova nekretnina ogromnog potencijala. U prizemlju površine 23 m<sup>2</sup> nalazi se potpuno opremljen poslovni prostor - fast food. Na prvom katu površine 41 m<sup>2</sup> nalazi se kuhinja i dnevni boravak, jedna kupaonica i prekrasna prostrana terasa. Terasa je površine 28 m<sup>2</sup> i savršeno je mjesto za provođenje vremena u mirnom ugođaju kojeg pruža takva posebna lokacija. Na drugom katu kuće nalaze se dvije spavaće sobe i kupaonica. Potkrovlje je površine 30 m<sup>2</sup>. Posebnost ove kuće je što uz iznimnu lokaciju omogućava kombinaciju poslovnog i privatnog života, osunčana terasa daje slobodu i ugodu slobodnog vremena. Iznimna nekretnina vrijedna pažnje! ID KOD AGENCIJE: 300041060-49</p>
----------------------------	--

### Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer:	657613
Agency ref id:	300041060-49
Kontakt Telefon:	00385 52 435 428