

## RIJEKA- urbana vila uz samo more s bazenom, Rijeka, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: ReMax Centar nekretnina  
Vorname: ReMax  
Nachname: Centar nekretnina  
Firmenname: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Über uns: Das RE / MAX Real Estate

Center ist der größte RE / MAX-Franchisegeber in Kroatien mit 8 Niederlassungen in den folgenden Städten: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija und Crikvenica. Das Re / max Real Estate Center ist seit mehr als 12 Jahren als lokaler Experte in Bereichen tätig, in denen es mit über 90 Vertriebsmitarbeitern zusammenarbeitet.

Das Unternehmen konzentriert sich darauf, seinen Kunden qualitativ hochwertige und personalisierte Dienstleistungen für den Kauf und Verkauf von Immobilien anzubieten. Als zuverlässiger Berater für den kroatischen Immobilienmarkt ist das Re / max Real Estate Center entschlossen, strenge Qualitätsstandards durch kontinuierliche Erfolgsindikatoren beim Immobilienverkauf und durch die Unterstützung des Werts der

Marke Re / max  
aufrechtzuerhalten.

Reg No.: 656/2009

## Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	RIJEKA- urbana vila uz samo more s bazenom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	500 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	650 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	5
Preis:	1.00 €
Erstellt:	08.11.2024

## Zustand

Baujahr: 2011

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Rijeka
Siedlung:	Kantrida
Postleitzahl:	51000

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Parkplatz

Überdachter Parkplatz: ja

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Stadtvilla mit Stammbaum! Dieses äußerst attraktive Gebäude moderner Architektur befindet sich über dem Meer auf über 500 m<sup>2</sup> Wohnfläche. Der Außenpool mit beheiztem Meerwasser ist 40 m<sup>2</sup> groß, die Terrassen sind proportional auch groß und geräumig. Die Villa ist in erster Linie für echte Hedonisten gedacht, die sich nach großen Räumen sehnen. Es verfügt über 3 Schlafzimmer (jedes mit eigenem Bad) und einen dreistöckigen Raum, der intern durch einen Aufzug verbunden ist. Der Keller verfügt über fast 200 m<sup>2</sup> Freifläche, die leicht an Ihre eigenen Bedürfnisse angepasst werden kann, entweder für Wohn-, Geschäfts- oder Erholungszwecke. Das Erdgeschoss verfügt über eine

Küche, ein großes Wohnzimmer und ein Hauptschlafzimmer mit Bad. Im Obergeschoss befindet sich auch ein Wohnzimmer und 2 Schlafzimmer mit eigenem Bad. Der Garten ist nicht zu groß, aber reich an exotischen Pflanzen. Auf dem Parkplatz ist ausreichend Platz für 3 bis 4 Autos. Kontaktnummer: +385 91 641 3146 ID CODE: 300031040-405

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 657961

Agency ref id: 300031040-405

Kontakt Telefon: + 385 51 551 871