

## KRALJEVICA - kuća blizu mora, Kraljevica, Haus



### Verkäuferinformationen

Name:	Agencija Dux nekretnine
E-Mail:	info@dux-nekretnine.hr
Vorname:	Agencija
Nachname:	Dux nekretnine
Firmenname:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Land:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Postleitzahl:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Über uns:	Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	KRALJEVICA - kuća blizu mora
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	86 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	170 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Preis:	156,000.00 €
Erstellt:	08.10.2024

### Zustand

Baujahr:	1910
Letzte Renovierung:	2005

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Kraljevica
Siedlung:	Kraljevica
Postleitzahl:	51262

### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------



## Parkplatz

Garage: ja  
Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: KRALJEVICA - Haus in der Nähe des Meeres. Wir verkaufen eine Doppelhaushälfte von 86,6 m<sup>2</sup> mit einer Auffahrt, einer Garage von 18 m<sup>2</sup>, einer Sommerküche von 12 m<sup>2</sup>, einem Abstellraum von 26 m<sup>2</sup>, einem Garten von 120 m<sup>2</sup> und 50 m<sup>2</sup>. Neben dem Haus, das sich in der Nähe befindet, steht ein Wald von 230 m<sup>2</sup> zum Verkauf. Das Haus liegt an einem ruhigen Ort, 500 m vom Meer entfernt. Immobilie mit großem Potenzial zur Anpassung. Für alle weiteren Informationen wenden Sie sich bitte an den Agenten. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 33861

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 658359  
Agency ref id: 33861  
Kontakt Telefon: +385 91 902 6353