

ISTRA - BARBAN, stanovi u novogradnji, Barban, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Smart Invest Immobilien
E-Mail: info@smart-invest.hr
Vorname: Smart
Nachname: Invest Immobilien
Firmenname: Smart Invest Immobilien
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.smart-invest.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Ive Kirigina 1
Mobile: 099/320-0008
Über uns: Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia – Riviera of Opatija and Istria real estate market.

Smart Invest Properties serves clients throughout Riviera of Opatija, town Rijeka, Istria and Ispland Krk prime residential areas including Opatija, Lovran, Volosko, Rijeka, Istria, Island Krk and is working on some other parts of Croatia like main town Zagreb and Dalmatia together with their partners agency.

In addition to serving the Riviera of Opatija real estate market, Smart Invest Properties strongly believes that giving back to the community is extremely important.

Smart Invest Properties – Real estate agency participate in many local and international Real estate Fairs (Rexpo show – Zagreb - Croatia, International Moscow Property Show - Russia, International Property Show – London – UK, LPS Shangai Luxury Property Show - China, Munchen Property Show - Germany, MIPIM World property market Show Cannes, etc.)

Established in 2004, Smart Invest Properties has grown to become the one of the largest real estate firm in the nort part of Croatia and the most reputable luxury real estate firm in the country.

Reg No.: 110/2010

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA - BARBAN, stanovi u novogradnji
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	36 m ²
Stock:	1
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Preis:	97,000.00 €
Erstellt:	09.10.2024

Zustand

Baujahr:	2024
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Barban
Siedlung:	Barban
Postleitzahl:	52207



Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>BARBAN Auf halbem Weg zwischen Labin und Pula, in der kleinen mittelalterlichen Stadt Barban, stehen neu gebaute Wohnungen in zwei modernen Wohngebäuden zum Verkauf; mit jeweils fünf Wohnungen. Zwei Wohnungen befinden sich im Erdgeschoss und drei Wohnungen im ersten Stock. Die Wohnungen werden „schlüsselfertig“ verkauft, was Innen- und Außenschreinereiarbeiten, Keramik- und Laminatböden, Sanitäreanlagen, Klimaanlage, Gartenanlagen usw. umfasst. Die Wohnungen sind kleiner – 36 m², 44 m² und 60 m², ideal für kleine Familien, junge Leute, Singles. Alle notwendigen Einrichtungen sind zu Fuß erreichbar: Geschäft, Schule, Kindergarten, Restaurants, Kirche, öffentliche Verkehrsmittel. Sie können auch eine Kapitalanlage sein, die Nachfrage besteht auf dem Wohnungsmietmarkt. Das Meer ist weniger als 6 Kilometer entfernt und der Flughafen Pula ist in etwa 15 Minuten erreichbar. Preis: 2800 Euro/m² (inkl. MwSt.) für Wohnungen bis 43 m² und 2600 Euro/m² (inkl. MwSt) für Wohnungen über 43 m². Der Parkplatz ist gegen eine zusätzliche Gebühr von 5.000 Euro (inkl. MwSt.) erhältlich. Die Wohnungen im Erdgeschoss verfügen über einen angeschlossenen Garten, der</p>
----------------------------	--

ebenfalls zusätzlich bezahlt wird. Eigentum und Dokumentation in Ordnung. Für
weitere Informationen und eine Tour rufen Sie +385/99/320-0011 an ID CODE:
15133

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 658491

Agency ref id: 15133

Kontakt Telefon: +385/(0)99/320-0011