

Atraktivna kuća u okolici Umaga., Umag, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Atraktivna kuća u okolici Umaga.
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 119 m²
Grundstücksgröße: 230 m²
Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 5
Badezimmer: 2
Preis: 355,000.00 €
Erstellt: 09.10.2024

Zustand

Baujahr: 2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Umag
Siedlung: Umag

Postleitzahl: 52470



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Umag, Umgebung Einfamilienhaus zum Verkauf in ruhiger Lage. Das Haus besteht aus 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, 1 WC, Abstellraum und Wohnzimmer mit Küche. Die Gesamtgröße des Hauses beträgt 119 m² Wohnfläche und 230 m² Garten. Im Erdgeschoss gibt es ein offenes Wohnzimmer mit Küche und Toilette, über den Flur erreichen wir das Schlafzimmer, im Flur gibt es ein Arbeitszimmer mit Waschmaschine, Wäschetrockner und als Abstellraum für anderes Dinge. Vom Schlafzimmer und Wohnzimmer haben wir Zugang zur überdachten Terrasse und zum Garten. Eine Innentreppe führt in die obere Etage, wo sich 2 Schlafzimmer mit Badezimmern befinden. Von den Schlafzimmern haben wir Zugang zur Terrasse mit Blick ins schöne Grün und in die Natur. Die Heizung erfolgt auf dem Boden und die Kühlung erfolgt über eine Klimaanlage. Es besteht die Möglichkeit, das Haus in der auf den Bildern gezeigten Phase zu kaufen, der Preis ist auf Anfrage. Aufgrund seiner Lage eignet sich die Immobilie ideal für einen ganzjährigen Aufenthalt oder als Familienferiendomizil. In unmittelbarer Nähe gibt es alle notwendigen Annehmlichkeiten für ein angenehmes Leben, darunter Agrotourismus, berühmte Weingüter, Radwege und andere. Die nächste Stadt Umag und der Strand sind 9,5 km entfernt, die Grenze zu Slowenien ist nur 10 km entfernt. Weitere Inhalte bieten bekannte istrische Orte wie Grožnjan, Momjan, Oprtalj, die nur zehn Autominuten vom Standort der Immobilie entfernt sind. ID CODE: 1034-90

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 658582

Agency ref id: 1034-90

Kontakt Telefon: +38552210824