

## Rušanj, 54m2, 2.0, PR, TA ID#1783, Čukarica, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: City Pro  
E-Mail: office@citypro.rs  
Vorname: City  
Nachname: Pro  
Firmenname: Agencija CityPro (Reg.: 725)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://citypro.rs/>  
Land: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Postleitzahl: 11030  
Adresse: Lazarevački drum 12b/1/10  
Mobile: +38163219949  
Phone: +381114452099  
Über uns: Agencija City Pro  
Reg. broj: 725  
Omladinskih brigada 228/2/22  
Reg No.: 725

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Rušanj, 54m2, 2.0, PR, TA ID#1783  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 54.00 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 2  
Badezimmer: 1  
Preis: 59,900.00 €  
Erstellt: 09.10.2024

#### Standort

Land: Serbia  
Staat / Region / Provinz: Grad Beograd  
Stadt: Čukarica  
Siedlung: Rušanj  
Adresse: Oslobođenja 1. deo  
Postleitzahl: 11030

#### Genehmigungen

Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Telefoninstallation, Aktive Telefonleitung, Gegensprechanlage, ADSL, Kabelfernsehen

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Čukarica, Rušanj, Oslobođenja I deo; 54m<sup>2</sup>, 2.0, PR, TA, interfon, internet, kablovska, ostava; U ponudi je odličan dvosoban stan, u održavanom stanju, a u prizemlju uredne zgrade u Rušnju. Prostorije: hodnik, dnevna soba, spavaća soba, kuhinja sa trpezarijom, kupatilo, terasa, ostava. Zgrada se nalazi u mirnom delu ulice i okružena je zelenilom. Dobra mikrolokacija: blizina objekata za snabdevanje, pošte, apoteke, stajališta javnog gradskog prevoza i drugih sadržaja. Za sve dodatne informacije, pojašnjenja i dogovore oko termina za razgledanje nepokretnosti obratite se našem licenciranom agentu: Jasna Nikić tel: 063 219 949 Uverenje broj: 813 Agencijska provizija koju plaća kupac iznosi od 2% do 3% od dogovorene kupoprodajne cene (a minimalno 1.000 EUR - za nekretnine čija je dogovorena cena manja od 50.000 EUR) i plaća se prilikom zaključenja Predugovora ili (samo ukoliko se Predugovor ne potpisuje) Ugovora o kupoprodaji predmetne nepokretnosti. Obavezno je potpisivanje Ugovora o posredovanju i Potvrde o prezentaciji nepokretnosti. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 658635

Agency ref id: 1783