

Kamena kuća Prodaje se samostojeća kamena kuća, 50 m2, Rovinj, Rovinj.

Haus



Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac
E-Mail: alma@therealestatecroatia.com
Vorname: Almasa
Nachname: Valjevac
Firmenname: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Postleitzahl: 52100
Adresse: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
Über uns: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Kamena kuća Prodaje se samostojeća kamena kuća, 50 m2, Rovinj
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 50 m²
Grundstücksgröße: 1680 m²
Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 1
Badezimmer: 1
Preis: 250,000.00 €
Erstellt: 09.10.2024

Zustand

Baujahr: 1968



Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Rovinj

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Freistehendes Steinhaus zu verkaufen, 50 m², Rovinj. Das Haus ist als Studio-Apartment für 4 Personen registriert. Das Erdgeschoss besteht aus einer Küche, einer Toilette, einer überdachten und halbgeschlossenen Terrasse und einer Galerie mit zwei Doppelbetten. Haus mit unabhängigem Anschluss an das städtische Wasser- und Stromnetz + autonome Stromquelle 3 KW (neu installiert im Jahr 2018, modernes System mit 1120 W neuen Solarpaneelen und 2 x 300 Ah-Batterien) + autonomes Warmwasserheizsystem 150 l (neu installiert im Jahr 2018) + neuer 7,5-m³-Tank original (Baujahr 2018), zertifizierter Trinkwasserkunststoff, mit Holz überzogen und isoliert, mit Hydrantensystem zur Verwendung neben dem Anschluss an die Stadtwasserversorgung + artesischer Brunnen mit technologischem Wasser zur Gartenbewässerung und Befüllung mobiler Pools usw. mit 1800W Pumpe 35 m tief. Lagerraum für landwirtschaftliche Produkte mit Aufenthaltsmöglichkeit für den Eigentümer/Dusche/Sanitär/Knotenpunkt/unabhängiger Wasser- und Stromanschluss im Lagerraum mit einer Grundrissfläche von 29 m² des Gebäudes. Geschlossener Innenteil 16 m² und überdachte Terrasse 13 m². Hof mit einer Gesamtfläche von 1686 m² mit einem Olivenhain mit 18 gepflanzten Olivenbäumen, einem Weinberg, drei Feigenbäumen und Haselnussbäumen. Es liegt 1000 m von der geschützten Küstenzone und 2500 m vom Stadtzentrum entfernt. Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an: Azra Valjevac +385 91 611 5706 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 658668
Agency ref id: 18991