

## Stan Novogradnja! Prodaje se stan s dvije spavaće sobe i parkirnim mjestom, Pula, Valdebek. s3, z6, Pula, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac  
E-Mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Vorname: Almasa  
Nachname: Valjevac  
Firmenname: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Postleitzahl: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Über uns: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Stan Novogradnja! Prodaje se stan s dvije spavaće sobe i parkirnim mjestom, Pula, Valdebek. s3, z6  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 56 m<sup>2</sup>  
Stock: 1  
Stockwerke: 2  
Schlafzimmer: 2  
Badezimmer: 1  
Preis: 170,000.00 €

Erstellt: 09.10.2024

## Zustand

Baujahr: 2024



## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Pula

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Wohnung zu verkaufen, 56,71 m<sup>2</sup> (54,73 m<sup>2</sup>), Pula. Wohnung S3 befindet sich im ersten Stock von Gebäude 6. Die Wohnung besteht aus einem Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, 2 Schlafzimmern, einem Badezimmer und einer Loggia. Die Heizung erfolgt über eine Klimaanlage und Fußbodenheizung im Badezimmer. Diese Immobilie ist ideal für das ganze Jahr über zum Wohnen, aber auch zur Vermietung während der Saison. Sie befindet sich in der Nähe aller Annehmlichkeiten und bietet schnellen Zugang aus der Stadt sowie zu allen Teilen der Stadt und Umgebung. Zur Wohnung gehören ein Abstellraum und ein Parkplatz, die im Preis inbegriffen sind. Es besteht die Möglichkeit, einen Garagenplatz zu kaufen. Die Fertigstellung der Bauarbeiten ist bis Ende 2024 geplant. Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte: Azra +385 91 611 5706 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com) +385 98 420 885

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 658675  
Agency ref id: 18998