

Istra, Pula, Movidal, stan 56,94m2, 4. kat # prodaja, Pula, Wohnung**Verkäuferinformationen**

Name: Sandra Kralj
Vorname: Sandra
Nachname: Kralj
Firmenname: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: info@terram-nekretnine.com
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Postleitzahl: 52100
Adresse: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Über uns: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za

njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Datenschutzrichtlinien:

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Istra, Pula, Movidal, stan 56,94m ² , 4. kat # prodaja
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	56.94 m ²
Stock:	4
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	278,000.00 €

Erstellt: 09.10.2024

Orientation

Ausrichtung: Osten, West

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2021
Zustand: Gepflegt

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Pula
Siedlung: Monvidal
Postleitzahl: 52100

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Aktive Telefonleitung,
Klimaanlage,
Telefoninstallation, Gas,
Abwasser
Aufzug: ja
Energieeffizienz: In Vorbereitung



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Istrien, Pula, Movidal, Wohnung zum Verkauf im vierten Stock mit einer Gesamtfläche von 56,94 m². Es besteht aus einer Eingangshalle, einem Wohnzimmer, einem Esszimmer, einer Küche, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einer Loggia und die Wohnung verfügt über einen Parkbereich mit einer Gesamtfläche von 11,75 m². Die Wohnung ist mit Vailant-Gasheizung und Klimaanlage ausgestattet, die Entfernung zum Zentrum von Pula beträgt 10 Gehminuten, es gibt eine Bushaltestelle, einen Supermarkt in der Nähe, die Wohnung wird komplett möbliert verkauft, Tolle Lage. # Verkauf Immobilien ID: S-910 Leistungsklasse: U izradi **Interessenten können nur mit vorheriger Unterzeichnung eines Immobilienvermittlungsvertrages bzw.

Immobilienbesichtigungsprotokolls die notwendigen Informationen über die
ausgeschriebene Immobilie einholen und über unsere Agentur besichtigen.**

Der Käufer zahlt eine Vermittlungsprovision von 3 % + MwSt.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 658711

Agency ref id: S-910

Kontakt Telefon: +385 (95) 901-1009