

ISTRA, BUZET, OKOLICA - Građevinsko zemljište 2892 m2 u mirnom naselju, Buzet, Land



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, BUZET, OKOLICA - Građevinsko zemljište 2892 m2 u mirnom naselju
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	2892 m ²
Preis:	100,000.00 €
Erstellt:	21.11.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Buzet
Siedlung:	Buzet
Postleitzahl:	52420

Genehmigungen

Lokationsbewilligung:	ja
Bescheinigung:	ja



Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ISTRIEN, BUZET, OKOLICA - Bauland 2892 m2 in einem ruhigen Dorf Zum Verkauf steht ein großzügiges Grundstück von 2892 m2 in einer ruhigen Siedlung in der Nähe von Buzet. Dies ist eine außergewöhnliche Gelegenheit, Ihre Villa mit einem herrlichen Panoramablick auf die Umgebung und die Natur zu bauen. Das Grundstück verfügt über zwei Zufahrtsstraßen – eine asphaltierte Straße verläuft entlang des nordwestlichen Teils des Grundstücks, während eine unbefestigte Straße entlang des südöstlichen Teils verläuft. Die klaren Grundstücksgrenzen sind mit Lorbeer- und Kirschsämlingen und einer Trockenmauer entlang der oberen
----------------------------	---

Grundstücksseite markiert. Das Grundstück liegt an einem Südhang, vor dem keine Bebauung gestattet ist, was einen freien Blick auf die Umgebung und die Natur garantiert. Das Grundstück liegt vollständig innerhalb der Grenzen des Wohnbaugebiets und bietet Ihnen Sicherheit und Flexibilität beim Bau Ihres Hauses. Die Panoramalage dieses Grundstücks macht es ideal für den Bau einer Villa im südlichen Teil. Der untere Teil des Landes mit sehr fruchtbarem Boden ist ideal für den Anbau von eigenem Gemüse oder Obst und bietet Ihnen die Möglichkeit, lokale Früchte zu genießen. Das Grundstück verfügt auf zwei Seiten über einen gesicherten Zugang zur öffentlichen Straße. Die 8 km entfernte Stadt Buzet bietet alle notwendigen Einrichtungen wie Geschäfte, Cafés, Banken, Schulen, Kindergärten, Post, Museum, Pfarrkirche, Tankstelle und Gasthäuser. Der nächste Strand in Novigrad ist 37 km entfernt. In unmittelbarer Nähe des Landes gibt es unglaubliche Sehenswürdigkeiten, die Sie erkunden können: - Istrisches Heilbad, 7,5 km entfernt - ein berühmtes Thermalbad im Tal des Flusses Mirna. - Hum, 19,5 km entfernt, die kleinste Stadt der Welt mit nur 30 Einwohnern. Lassen Sie sich diese hervorragende Gelegenheit nicht entgehen, ein Grundstück in einer ruhigen Gegend mit unglaublichem Potenzial zu erwerben. 1/1 Eigentum, keine Belastungen. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 33931

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 658761
Agency ref id: 33931
Kontakt Telefon: +385 91 199 8034