

ŠIBENIK, VODICE - Kuća u nizu s bazenom S1, Vodice, Haus



Verkäuferinformationen

Name:	Agencija Dux nekretnine
E-Mail:	info@dux-nekretnine.hr
Vorname:	Agencija
Nachname:	Dux nekretnine
Firmenname:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Land:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Postleitzahl:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Über uns:	Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ŠIBENIK, VODICE - Kuća u nizu s bazenom S1
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	in Folge
Quadratfuß:	138 m ²
Grundstücksgröße:	124 m ²
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Preis:	500,000.00 €
Erstellt:	09.10.2024

Zustand

Neubau:	ja
---------	----

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Šibensko-kninska županija
Stadt:	Vodice
Siedlung:	Vodice
Postleitzahl:	22211

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	2
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

ŠIBENIK, VODICE - Reihenhaus mit Pool S1 Zum Verkauf steht ein hochwertiges Haus auf zwei Etagen mit einer Fläche von 138,64 m². In einem ruhigen Teil von Vodice, mit außergewöhnlicher Liebe zum Detail. Im Erdgeschoss gibt es einen geräumigen Flur, eine Speisekammer für zusätzlichen Stauraum, einen Abstellraum, ein Badezimmer und eine separate Toilette. Das geräumige Wohnzimmer ist ideal zum geselligen Beisammensein und Entspannen, während die Küche und das Esszimmer den perfekten Raum für Familienessen bieten. Das Esszimmer führt zu einer geräumigen Terrasse, die zum Hof führt. Im Obergeschoss gibt es einen Korridor, der drei Schlafzimmer verbindet. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Badezimmer, während zwei weitere Schlafzimmer mit einem weiteren Gemeinschaftsbad ideal für Familien oder Gäste sind. Das Haus ist mit modernsten Systemen ausgestattet, darunter Fußbodenheizung in allen Räumen, elektrische Jalousien mit Moskitonetzen, Klimaanlage in jedem Raum und hochwertige Tischlerarbeiten. Alles wird nach höchsten Qualitätsstandards gefertigt und sorgt so für Langlebigkeit und luxuriösen Wohnraum. Der 124,14 m² große Garten bietet einen Swimmingpool, der zum Entspannen und Genießen der Natur einlädt. Dieses Haus zeichnet sich durch erstklassige Materialien und hochwertige Bauweise aus und jedes Detail ist sorgfältig geplant, um maximalen Komfort zu bieten. VODICE – Vodice ist eine charmante Stadt mit Nachtleben und Strand und ein kleines Touristenziel, das 10 Kilometer nördlich von Šibenik liegt. Sie sind bei jungen Besuchern beliebt, die auf der Suche nach lebendigen Orten sind. Vodice verfügt über tolle Hotels, Strände und ein reichhaltiges Nachtleben. Der Name „Vodice“ wurde erstmals 1402 in schriftlichen Werken erwähnt, obwohl bekannt ist, dass dort bereits zur Römerzeit Menschen lebten. Wegen der Fülle an Wasser und Brunnen erhielt der Ort den Namen „Vodice“. In der Nähe liegt die Insel Prvić, die Stadt Split ist 69 km entfernt, Zadar ist 59 km entfernt und der nächste Flughafen ist 49 km entfernt. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja
ID CODE: 33924

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 658765
Agency ref id: 33924
Kontakt Telefon: +385 99 252 7408