

## ISTRA, ROVINJ - Poljoprivredno zemljište 200 metara od mora, Rovinj, Land



### Verkäuferinformationen

Name:	Agencija Dux nekretnine
E-Mail:	info@dux-nekretnine.hr
Vorname:	Agencija
Nachname:	Dux nekretnine
Firmenname:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Land:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Postleitzahl:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Über uns:	Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	ISTRA, ROVINJ - Poljoprivredno zemljište 200 metara od mora
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Landwirtschaftliche Flächen
Quadratfuß:	10038 m <sup>2</sup>
Preis:	375,000.00 €
Erstellt:	09.10.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Rovinj
Siedlung:	Rovinj
Postleitzahl:	52210



### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ISTRIEN, ROVINJ - Ackerland 200 Meter vom Meer entfernt Rovinj ist das romantische Mittelmeer, das Ziel all derer, die sich nach der sentimentalen Atmosphäre unwiederbringlich vergangener Zeiten sehnen. Rovinj begann sein romantisches Leben auf einer Insel, deren enge Raumverhältnisse den Bau dicht gedrängter Häuser, enger Gassen und kleiner Plätze bedingten, die vom modernen Städtebau noch unberührt sind. Rovinj wuchs mit seiner reichen Fischertradition auf und wurde für sein einzigartiges Batani-Boot und seine Bitinad-Lieder bekannt, aber auch für seinen Spacio, eine lokale Version einer Taverne oder eines Weinkellers, in dem die Rovinjer einst Wein lagerten, probierten und weiterverkauften. Landwirtschaftliches Grundstück zum Verkauf mit einer Fläche von 10.038 m <sup>2</sup> , nur 200 m vom Meer entfernt. Eine öffentliche Straße führt zum Grundstück und die Zufahrt mit dem Auto ist möglich. Es liegt 1,4 km von der asphaltierten Straße entfernt. Das Grundstück ist gerodet und mit einer
----------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Trockenmauer eingezäunt. Eigentum in Ordnung. Sehr geehrte Kunden, die  
Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet:  
<http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 33917

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 658771

Agency ref id: 33917

Kontakt Telefon: +385 92 106 5592