

## ISTRA, ROVINJ - Kućica od 40 m2 na 1.042 m2 građevinskog zemljišta, Rovinj, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	ISTRA, ROVINJ - Kućica od 40 m2 na 1.042 m2 građevinskog zemljišta
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	40 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	1042 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Preis:	165,000.00 €
Erstellt:	09.10.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Rovinj
Siedlung:	Rovinj
Postleitzahl:	52210

### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ISTRIEN, ROVINJ - Haus von 40 m2 auf 1.042 m2 Baugrundstück Heute ist Rovinj eines der am weitesten entwickelten Reiseziele in Kroatien. Sie gilt auch als eine der malerischsten und romantischsten Städte im Mittelmeerraum und lockt seit Jahrzehnten zahlreiche Touristen an, von denen die meisten Jahr für Jahr wiederkommen. Charakteristisch für diese historische Stadt sind das angenehme mediterrane Klima, sorgfältig gestaltete Grünflächen, die Sauberkeit und Ordnung der Straßen, die Freundlichkeit der Bevölkerung und zahlreiche Veranstaltungen. Etwa 10 Autominuten von Rovinj entfernt steht dieses interessante möblierte Haus zum Verkauf, das eine Oase der Ruhe und Erholung bietet. Das Haus hat eine
----------------------------	--

Fläche von 40 m<sup>2</sup>, besteht aus einer kleinen Küche mit Esszimmer, einem Zimmer, einem Badezimmer und einem Abstellraum. Das Grundstück befindet sich auf einem großzügigen Baugrundstück von 1.042 m<sup>2</sup>, das die Möglichkeit bietet, ein zusätzliches Gebäude, einen Swimmingpool und andere damit verbundene Einrichtungen zu errichten. Eine Gelegenheit für Natur- und Ruheliebhaber! Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 33912

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 658774

Agency ref id: 33912

Kontakt Telefon: +385 95 825 4533