

## Obiteljska kuća, Bjelovar, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Narcisa Krivačić  
E-Mail: [nekretnine@nekretnine-krivacic.hr](mailto:nekretnine@nekretnine-krivacic.hr)  
Vorname: Narcisa  
Nachname: Krivačić  
Firmenname: Nekretnine Krivačić d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.nekretnine-krivacic.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Bjelovarsko-bilogorska županija  
City: Bjelovar  
Postleitzahl: 43000  
Adresse: Andrije Kačića Miošića 19  
Mobile: +385 99 315 79 06  
Phone: +385 43 241 360  
Fax: +385 43 221 024  
Über uns: Agencija za posredovanje u prometu nekretnina, "Nekretnine Krivačić d.o.o.", tvrtka ovlaštena od strane Ministarstva gospodarstva te upisana u Registar posrednika pri Hrvatskoj Gospodarskoj Komori 2012. godine.

Tvrtka je osnovana s ciljem pružanja prvoklasne pomoći i kvalitetnog savjetovanja pri odabiru i realizaciji kupnje , prodaje ili drugog oblika poslovanja s nekretninama.

Mi smo više od agencije, namjera nam je pružiti Vam uvid u realno stanje tržišta te plasman Vaše nekretnine i pomoć prilikom odabira tražene na najbolji mogući način. S obzirom na to, ulažemo napore kako bismo stekli Vaše

povjerenje omogućujući Vam  
osjećaj sigurnosti uz blisku  
suradnju, te usluge odnosno  
potrebnu pravnu pomoć  
odvjetničkog tima s  
dugogodišnjim iskustvom koji  
djeluje uz nas.

Reg No.: 85/2012

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Obiteljska kuća
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	176 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	253 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	85,000.00 €
Erstellt:	10.10.2024

### Zustand

Zustand:	Gepflegt
Baujahr:	1968
Letzte Renovierung:	2004

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Bjelovarsko-bilogorska županija
Stadt:	Bjelovar
Ansiedlung:	Hrgovljani
Postleitzahl:	43000

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja
Prüfbescheinigung:	ja

### Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Abwasser, Gas, Strom
-----------------	----------------------



## Heizung

Heizungsart: Zentralheizung (eigenen) Gas

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Bjelovar - Hrgovljani - obiteljska kuća na mirnoj lokaciji s manjom okućnicom. Sastoji se od glavne kuće gdje je jedna uređena stambena jedinica i u potkrovlju djelomično uređen stambeni prostor te garaže s pomoćnom prostorijom. Kuća je tlocrtne površine 119 m<sup>2</sup> ( visoko prizemlje) i dodatno od podruma i potkrovlja. Visoko prizemlje je stambena jedinica s dva ulaza, prostranim dnevnim boravkom s pogledom na zelenilo, dvije spavaće sobe, kupaonice, kuhinje s izlazom na balkon i dvorište. Vanjski ulaz vodi u potkrovlje koje je izolirano, s dovodom vode, plina i odvodnjom kanalizacije, te djelomično uređeno kao stambena jedinica. Kuća je priključena na gradski vodovod, kanalizaciju i plin. Također ima i vlastiti bunar. Grije se centralnim grijanjem na plin. Krovšte je obnovljeno, djelomično je postavljena PVC stolarija.

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 658888

Agency ref id: 670

Kontakt Telefon: 099 315 79 06