

STAN S8, NOVOGRADNJA, PRODAJA, ZAGREB, ČRNOMEREC, 75 m2, 3s, Črnomerec, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Starling
Vorname: Agencija
Nachname: Starling
Firmenname: STARLING d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.starling.hr>
Land: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Postleitzahl: 10000
Adresse: Prilaz Gjüre Deželića 75/1
Phone: 01 779 23 10
Über uns: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Anzeigendetails

Allgemein

| | |
|----------------|---|
| Titel: | STAN S8, NOVOGRADNJA, PRODAJA, ZAGREB, ČRNOMEREC, 75 m2, 3s |
| Immobilie zur: | Verkauf |
| Quadratfuß: | 75 m ² |
| Stock: | 3 |
| Stockwerke: | 4 |
| Schlafzimmer: | 3 |
| Badezimmer: | 1 |
| Preis: | 240,000.00 € |
| Erstellt: | 10.10.2024 |

Zustand

| | |
|----------|-------|
| Neubau: | ja |
| Baujahr: | 2024. |

Standort

| | |
|-------|---------|
| Land: | Croatia |
|-------|---------|

Staat / Region / Provinz: Grad Zagreb
Stadt: Črnomerec
Postleitzahl: 10000

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja
Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: STAN S8, NOVOGRADNJA, PRODAJA, ZAGREB, ČRNOMEREC, 75 m2, 3s
Prodaje se trosoban stan površine 75 m2 na trećem katu zgrade s liftom. Zgrada je izgrađena 2024. godine, ima ukupno četiri kata te se useljenje očekuje u prvom kvartalu 2025. godine. Stan se sastoji od ulaznog prostora, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, 2 spavaće sobe, kupaonice s wc-om i lođe. Stanu pripadaju dva vanjska parkirna mjesta. U stanu je predviđeno podno grijanje s dizalicom topline. Stanovi će sadržavati jednu unutarnju klimatsku jedinicu u dnevnom boravku. Postavljena je troslojna PVC stolarija te je predviđeni energetski razred zgrade A. Zgrada je armirano-betonske konstrukcije. U cijenu stana ulazi prva klasa materijala (keramika, sanitarije, parketi itd.). SAŽETAK: Grijanje: dizalica topline Parking: dva vanjska parkirna mjesta Visina stropa: 2.7 m Cijena po m2: 3.200 eura Cijena stana i dva parkirna mjesta: 240.000 eura ID KOD AGENCIJE: 6142

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 658927
Agency ref id: 6142
Kontakt Telefon: +385 91 4455 307