

Istra, Pula, Centar, stan 70m2, 2SS+DB, drugi kat # prodaja, Pula, Wohnung**Verkäuferinformationen**

Name: Sandra Kralj
Vorname: Sandra
Nachname: Kralj
Firmenname: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: info@terram-nekretnine.com
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Postleitzahl: 52100
Adresse: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Über uns: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za

njihovu prodaju (usluge
arhitekata, odvjetničke,
geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u
našoj ponudi su prošle provjeru
knjižno-imovinskog provjeru
statusa nekretnine kako bi Vam
osigurali sigurnu i bezbrižnu
kupnju.

U postupku kupoprodaje
nekretnine pripremamo sve
potrebne pravne akte i
dokumente no naša uloga ne
završava potpisom
kupoprodajnog ugovora nego se
nastavlja uslugama kroz
konačan proces prijenosa
vlasništva nekretnine i izvršenje
zakonskih obveza u cijelom
postupku (razrez poreza na
nekretnine, uknjižba vlasništva
na nekretnini, prijenos tekućih
obaveza i ostalo ali stručnu
terminologiju (od prijepisa svih
priključaka, prijava kod
administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Datenschutzrich
tlinien:

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Istra, Pula, Centar, stan 70m2, 2SS+DB, drugi kat # prodaja
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	70 m ²
Stock:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	208,000.00 €

Erstellt: 10.10.2024

Orientation

Ausrichtung: Osten, West

Zustand

Zustand: Zu renovieren

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Pula
Siedlung: Centar
Postleitzahl: 52100

Genehmigungen

Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Klimaanlage, Abwasser
Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Istrien, Pula, Centar, Wohnung zum Verkauf im zweiten Stock eines Wohnhauses. Die Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, einem separaten Wohnzimmer, einer Küche mit Esszimmer, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer und zwei gemeinsamen Abstellräumen. Komplette PVC-Zimmerei, Heizung und Kühlung über Klimaanlage wurden ersetzt. Es sind geringfügige Anpassungen erforderlich und die Wohnung kann in zwei Wohneinheiten umgewandelt werden. Ausgezeichnete Lage der Wohnung in der Fußgängerzone des Zentrums von Pula. # Verkauf Immobilien ID: S-911 Leistungsklasse: U izradi **Interessenten können nur mit vorheriger Unterzeichnung eines Immobilienvermittlungsvertrages bzw. Immobilienbesichtigungsprotokolls die notwendigen Informationen über die ausgeschriebene Immobilie einholen und über unsere Agentur besichtigen.** **Der Käufer zahlt eine Vermittlungsprovision von 3 % + MwSt.**

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 658984
Agency ref id: S-911

Kontakt Telefon: +385 (95) 901-1009