

## GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE 1000 m2, SA GLAVNIM PROJEKTOM, GUBAŠEVO, Zabok, Land



### Verkäuferinformationen

Name: ReMax Classic  
Vorname: ReMax  
Nachname: Classic  
Firmenname: ReMax Classic  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://nekretnineremax-classic.com>

Land: Croatia  
Region: Krapinsko-zagorska županija  
City: Zabok  
City area: Zabok  
Postleitzahl: 49210  
Adresse: Ulica Matije Gupca 45A  
Mobile: 00385913105009  
Über uns: MAREX PROJEKT ONE  
d.o.o., Sjedište: Jazvine 10A,  
49232 Radoboj,  
Trgovački sud u Zagrebu, pod  
brojem EUID:  
HRSR.081467226, MBS:  
081467226, OIB:51362020576  
Transakcijski račun i banka:  
HR85 2402 0061 1011 20382,  
Erste banka, Swift: ESBCHR22  
Temeljni kapital  
20.000kn/2654.46 eur  
Osoba ovlaštena za zastupanje:  
Mario Prelčec  
Reg No.: Ag-175/2023

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE 1000 m2, SA GLAVNIM PROJEKTOM,  
GUBAŠEVO  
Immobilie zur: Verkauf  
Land Art: Baugrundstück  
Quadratfuß: 1000 m<sup>2</sup>  
Preis: 32,000.00 €  
Erstellt: 10.10.2024

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Krapinsko-zagorska županija  
Stadt: Zabok  
Siedlung: Gubaševno  
Postleitzahl: 49210



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Na prodaju je građevinsko zemljište u mjestu Prosenik Gubaševski, udaljeno 5,5 km od centra Zaboka. Zemljište je ukupne površine 1000 m<sup>2</sup>, ravno je i pravilnoga oblika. Posebna prednost ovog zemljišta je postojanje glavnog projekta i građevinske dozvole za stambenu kuću, što omogućava brzi početak gradnje. Projektirano je da će kuća imati tlocrt maksimalnih dimenzija 16,80 x 12,30 m, etažno će imati prizemlje i potkrovlje. Tlocrtna projekcija je 165,04m<sup>2</sup> - ukupna neto površina je: 126,37+ 116,52 =242,89 m<sup>2</sup> Na parceli će biti formirana dva parkirna mjesta na otvorenom, te dva parkirna mjesta u garaži Zemljište se nalazi u mirnom i ugodnom okruženju, s blazinom svih potrebnih sadržaja(škola, trgovine, javni prijevoz). Vlasništvo je 1/1, nema tereta. Precizirana lokacija zemljišta je: <https://maps.app.goo.gl/aRnHiTAnJTbHvQGc7> Za sve dodatne informacije kontaktirajte: Drago Cvetko- licencirani agent +385 91 602 6517 d.cvetko@remax.hr www.nekretnineremax-classic.com Šifra objekta: 300691003-107

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 659005  
Agency ref id: 300691003-107