

Drenova, Drenova- tradicionalna starina za adaptaciju, Rijeka, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien
Vorname: Kaiser
Nachname: Immobilien
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Über uns: Das professionelle
Expertenteam für exklusive
Immobilien der Agentur
KAISER IMMOBILIEN wird
zum Partner der Kunden in
angenehmer, ungestörter,
diskreter und intimer
Atmosphäre. Wir streben nach
höchsten Ansprüchen und
finden mit viel Engagement die
perfekte Immobilie für Sie. Mit
unserem Fachwissen, unserem
Engagement, unserem Instinkt
und unserer Kenntnis des
regionalen Marktes können Sie
Ihre Traumimmobilie in den
Orten Kvarner, Istrien,
Dalmatien und ganz Kroatien
bauen. Wir beraten Sie vom
ersten Termin bis zum
Vertragsabschluss und darüber
hinaus. Jeder Kunde wird
individuell mit maximalem
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind
Silvija Panuccio und Dean
Luić.

Überlassen Sie es unserem
Expertenteam, das jede
Herausforderung auf dem Weg
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Drenova, Drenova- tradicionalna starina za adaptaciju
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	160 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Preis:	160,000.00 €
Erstellt:	19.11.2024

Zustand

Baujahr:	1940
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Rijeka
Siedlung:	
Postleitzahl:	51000

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Kaiser Immobilien präsentiert ein Reihenhaus aus Stein in ruhiger Lage von Gornja Drenova, umgeben von viel Grün und doch nur wenige Autominuten von wichtigen Einrichtungen entfernt – Schule, Kindergarten, Post, Gesundheitszentrum und Apotheke. Das Haus besteht aus zwei Wohnungen mit
----------------------------	--

separaten Eingängen und einer gemeinsamen Taverne, ideal für eine Familie oder die Möglichkeit zur Vermietung. Im Erdgeschoss befindet sich eine kleinere Wohnung mit Küche und einem Zimmer, während im ersten Stock eine weitere Wohnung mit Küche, zwei Schlafzimmern und einem Wohnzimmer, das in ein zusätzliches Schlafzimmer umgewandelt wurde, liegt. Vor dem Haus befindet sich ein Hof mit einem Holzschuppen, während sich darunter der Garten erstreckt, der die Möglichkeit bietet, eine Terrasse oder eine Ecke für Kinder zum Spielen und geselligen Beisammensein zu schaffen. Das Anwesen muss angepasst werden, sodass zwei separate Wohnungen oder eine zweistöckige Wohnung mit drei geräumigen Schlafzimmern möglich sind. Jede Wohnung verfügt über einen eigenen Zähler, ein neues Dach wurde installiert und ein neuer Schornstein gebaut. Die Südseite des Hauses ist mit Aluminium-Fensterläden und einer Aluminium-Eingangstür im Erdgeschoss ausgestattet. Wenn Sie auf der Suche nach einer Antiquität mit Seele sind, die Sie Ihren Wünschen anpassen können, könnte dies die Gelegenheit sein, auf die Sie gewartet haben. Für alle weiteren Informationen und Besichtigungen kontaktieren Sie uns bitte vertrauensvoll. ID CODE: 111-127

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 659026

Agency ref id: 111-127

Kontakt Telefon: +385915223893, +385995677888