

ISTRA, ROVINJ - Apartman u srcu grada 70 metara od mora!, Rovinj.

Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine

E-Mail: info@dux-nekretnine.hr

Vorname: Agencija

Nachname: Dux nekretnine

Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Postleitzahl: 51000

Adresse: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, ROVINJ - Apartman u srcu grada 70 metara od mora!
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	39 m ²
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Preis:	260,000.00 €
Erstellt:	10.10.2024

Zustand

Baujahr:	1879
Letzte Renovierung:	2000



Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Rovinj
Siedlung:	Rovinj
Postleitzahl:	52210

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ISTRIEN, ROVINJ - Wohnung im Herzen der Stadt! In der Altstadt von Rovinj steht eine Wohnung im Erdgeschoss mit einer Gesamtwohnfläche von 39,25 m ² zum Verkauf, nur 70 Meter vom Meer entfernt. Die Wohnung ist über eine schöne Straße zugänglich und besteht aus einem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer,
----------------------------	---

einem Badezimmer und einem Schlafzimmer. Sie wird teilmöbliert verkauft, da die Wohnung mit hochwertigen Möbeln ausgestattet ist und es sich um einzigartige Möbelstücke aus verschiedenen Teilen der Welt handelt. Das gesamte Gebäude stammt aus dem Jahr 1879 und wurde im Jahr 2000 komplett renoviert. Bei der Renovierung wurde der authentische Stein, der in einigen Räumen der Wohnung zu finden war, erhalten und die Fensterrahmen wurden erneuert, um ihr authentisches Aussehen zu bewahren und sind aus Palisanderholz gefertigt. Die Wohnung ist mit einer Klimaanlage ausgestattet und vor der Wohnung gibt es einen Bereich zum Sitzen und Kaffeetrinken. Die Immobilie wird in den Sommermonaten vermietet und generiert fantastische Einnahmen. Es besteht die Möglichkeit, das gesamte Gebäude von denselben Eigentümern zu kaufen, da sich im Gebäude drei Wohnungen befinden. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja berechnet ID CODE: 33945

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 659057

Agency ref id: 33945

Kontakt Telefon: +385 95 576 8337