

## OPATIJA, IČIĆI- luksuzna vila 400m2 s pogledom na more + 1200m2okoliš, Opatija - Okolica, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine

E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Vorname: Agencija

Nachname: Dux nekretnine

Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Postleitzahl: 51000

Adresse: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

|                   |   |
|-------------------|---|
| Titel:            | OPATIJA, IČIĆI- luksuzna vila 400m2 s pogledom na more + 1200m2okoliš |
| Immobilie zur:    | Verkauf   |
| Haustyp:          | freistehend   |
| Quadratfuß:       | 400 m <sup>2</sup>  |
| Grundstücksgröße: | 1200 m <sup>2</sup>   |
| Stockwerke:       | 3   |
| Schlafzimmer:     | 12  |
| Badezimmer:       | 6   |
| Preis:            | 5,000,000.00 €  |
| Erstellt:         | 10.10.2024  |

### Zustand

|         |    |
|---------|----|
| Neubau: | ja |
|---------|----|

### Standort

|                           |                             |
|---------------------------|-----------------------------|
| Land:                     | Croatia                     |
| Staat / Region / Provinz: | Primorsko-goranska županija |
| Stadt:                    | Opatija - Okolica           |
| Siedlung:                 | Ičići                       |
| Postleitzahl:             | 51410                       |

### Genehmigungen

|                       |    |
|-----------------------|----|
| Baugenehmigung:       | ja |
| Lokationsbewilligung: | ja |
| Bescheinigung:        | ja |

### Heizung

|                 |    |
|-----------------|----|
| Zentralheizung: | ja |
|-----------------|----|

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 3  
Überdachter Parkplatz: ja

## Beschreibung

Zusätzliche ID CODE: 21770  
Informationen:

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 659094  
Agency ref id: 21770  
Kontakt Telefon: +385 91 270 3979