

## IVANSKA, obiteljska kuća, Ivanska, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Narcisa Krivačić  
E-Mail: [nekretnine@nekretnine-krivacic.hr](mailto:nekretnine@nekretnine-krivacic.hr)  
Vorname: Narcisa  
Nachname: Krivačić  
Firmenname: Nekretnine Krivačić d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.nekretnine-krivacic.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Bjelovarsko-bilogorska županija  
City: Bjelovar  
Postleitzahl: 43000  
Adresse: Andrije Kačića Miošića 19  
Mobile: +385 99 315 79 06  
Phone: +385 43 241 360  
Fax: +385 43 221 024  
Über uns: Agencija za posredovanje u prometu nekretnina, "Nekretnine Krivačić d.o.o.", tvrtka ovlaštena od strane Ministarstva gospodarstva te upisana u Registar posrednika pri Hrvatskoj Gospodarskoj Komori 2012. godine.

Tvrtka je osnovana s ciljem pružanja prvoklasne pomoći i kvalitetnog savjetovanja pri odabiru i realizaciji kupnje , prodaje ili drugog oblika poslovanja s nekretninama.

Mi smo više od agencije, namjera nam je pružiti Vam uvid u realno stanje tržišta te plasman Vaše nekretnine i pomoć prilikom odabira tražene na najbolji mogući način. S obzirom na to, ulažemo napore kako bismo stekli Vaše

povjerenje omogućujući Vam osjećaj sigurnosti uz blisku suradnju, te usluge odnosno potrebnu pravnu pomoć odvjetničkog tima s dugogodišnjim iskustvom koji djeluje uz nas.

Reg No.:

85/2012

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	IVANSKA, obiteljska kuća
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	251.25 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	3805 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	2
Preis:	70,000.00 €
Erstellt:	15.10.2024

### Zustand

Zustand:	Gepflegt
Baujahr:	1981
Letzte Renovierung:	2013

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Bjelovarsko-bilogorska županija
Stadt:	Ivanska
Siedlung:	Ivanska
Postleitzahl:	43231

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja
Prüfbescheinigung:	ja

### Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Telefoninstallation
-----------------	---------------------



## Heizung

Heizungsart: Zentralheizung (eigenen) Gas

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: IVANSKA, ul I Mažuranića, lijepa obiteljska kuća. Sastoji se od suterena, visokog prizemlja i potkrovlja. Pristup kući je direktno sa prometnice, kuća ima 251 m<sup>2</sup> površine, od toga 38 m<sup>2</sup> suterena, 108 m<sup>2</sup> prizemlja i 104m<sup>2</sup> potkrovlja. Pomoćna zgrada garaža 95m<sup>2</sup>, svinjac i kokošinjac 20,49m<sup>2</sup> i drvarnica. Sve je uredno legalizirano, a nalazi se na lijepoj mirnoj lokaciji s pretežitostambenim objektima. Kuća se grije centralnim grijanjem na kruta goriva ( moguće priključiti plin s ulice) vlastita voda iz bunara (također moguć priključak gradske vode sa ulice)

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 659146

Agency ref id: 413

Kontakt Telefon: 099 315 79 06