

Kuća 2. red od mora, Novi Vinodolski, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Joda Nekretnine
Vorname: Joda
Nachname: Nekretnine
Firmenname: JODA NEKRETNINE d.o.o
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Postleitzahl: 51260
Adresse: Kralja Tomislava 112a
Mobile: +385 91 890 4694
Phone: +385 51 403 771
Über uns: JO-DA IMMOBILIEN Agentur

d.o.o. wurde 2005 gegründet und wir sind seitdem als zuverlässiger Partner erfolgreich auf dem Immobilienmarkt tätig und unterstützen unsere Kunden bei wichtigen Lebensentscheidungen wie der Auswahl einer Immobilie.

Wir sind auf das Gebiet der Riviera Crikvenica-Vinodol spezialisiert, decken jedoch allein und mit unseren Partnern das Gebiet der Insel Krk, die Stadt Rijeka und Opatija sowie den Küstenteil des Landkreises Lika-Senj ab.

Die Agentur ist im Register der Immobilienmakler der kroatischen Handelskammer eingetragen, die Geschäfte entsprechen den gesetzlichen Bestimmungen und alle Vertreter haben die Berufsprüfung für einen

Mediator bei der kroatischen
Wirtschaftskammer bestanden.
Wir sind Unterzeichner des
Ethikkodex für
Immobilienmakler.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Kuća 2. red od mora
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	200 m ²
Grundstücksgröße:	800 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	9
Badezimmer:	4
Preis:	470,000.00 €
Erstellt:	11.10.2024

Zustand

Baujahr:	1995
Letzte Renovierung:	2010

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Novi Vinodolski
Siedlung:	Smokvica Krmpotska
Postleitzahl:	51250

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Heizung

Zentralheizung:	ja
-----------------	----



Parkplatz

Garage: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

HAUS MIT GROSSEM GARTEN, 2. REIHE ZUM MEER Zum Verkauf steht ein hochwertiges Haus in der ruhigen Stadt Smokvica, in zweiter Reihe zum Meer. Das Haus liegt in einer ruhigen Straße und besteht aus vier Wohnungen, einer Doppelgarage für zwei Autos, einem großen Garten mit Platz für den Bau eines Swimmingpools und zwei zusätzlichen Parkplätzen, die überdacht werden können. Drei Wohnungen sind Einzimmerwohnungen mit einer Fläche von jeweils 40 m², während die vierte Wohnung 65 m² groß ist. Das Erdgeschoss bietet einen herrlichen Blick auf das Meer, was die Attraktivität dieser Immobilie zusätzlich erhöht. Der 680 m² große Garten bietet ausreichend Platz für verschiedene Aktivitäten und verfügt über einen Grill, ideal für Familientreffen und Partys. Das Haus befindet sich in bester Lage an einem ruhigen Ort und bietet eine einzigartige Gelegenheit für einen angenehmen Urlaub. Obwohl einige Investitionen erforderlich sind, um das Haus in seiner vollen Pracht erstrahlen zu lassen, ist es aufgrund seines außergewöhnlichen Potenzials eine hervorragende Investition. Für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren, nehmen Sie gerne Kontakt mit uns auf. ID CODE: 6199

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 659174
Agency ref id: 6199
Kontakt Telefon: 0992770405