

## Predivan stan nedaleko Rovinja, Rovinj, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Predivan stan nedaleko Rovinja  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 47 m<sup>2</sup>  
Stock: 2  
Stockwerke: 3  
Schlafzimmer: 2  
Badezimmer: 1  
Preis: 210,000.00 €  
Erstellt: 11.10.2024

#### Zustand

Baujahr: 2000



#### Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Rovinj  
Siedlung: Rovinj  
Postleitzahl: 52210

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Istrien, Rovinj, Umgebung Diese wunderschöne, neu renovierte 47-Quadratmeter-Wohnung befindet sich im zweiten Stock eines gut erhaltenen und gepflegten Gebäudes und bietet die ideale Kombination aus ruhigem Wohnen und der Nähe zu allen wichtigen Annehmlichkeiten. Sie liegt in einer ruhigen Straße, umgeben von Grün, mit gesichertem Parkplatz. In der Nähe befinden sich Geschäfte, Cafés und Restaurants, und Rovinj, mit all seinen Sehenswürdigkeiten und Attraktionen, ist nur wenige Kilometer entfernt. Die Wohnung wurde kürzlich renoviert und verfügt über viele Fenster, die viel natürliches Licht hereinlassen und so einen hellen und luftigen Raum schaffen. Sie besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer, das mit einer charmanten Küche und einem Essbereich verbunden ist – ideal zum Entspannen und geselligen Beisammensein. Das große Schlafzimmer bietet Komfort und Ruhe, und das neu renovierte Badezimmer erfüllt alle Anforderungen des modernen Wohnens. Eine schöne Terrasse bietet den perfekten Ort, um die frische Luft zu genießen, sei es beim morgendlichen Kaffee oder beim abendlichen Entspannen. Aufgrund ihrer ausgezeichneten Lage ist die Wohnung ideal zum Wohnen, und aufgrund der Nähe zu Rovinj und allen touristischen Attraktionen eignet sie sich auch perfekt als Investition in den Tourismus. ID CODE: 1019-93

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 659179  
Agency ref id: 1019-93  
Kontakt Telefon: +38552210824