

## Dobrinj, Klimno, Restoran u prvome redu do mora (10m), najam, Dobrinj, Gewerbeimmobilie



### Verkäuferinformationen

Name: Vero Krk  
Vorname: Vero  
Nachname: Krk  
Firmenname: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.vero-krk.hr>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
Postleitzahl: 51513  
Adresse: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
Über uns: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:  
526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčiči, Skrbčiči 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel: Dobrinj, Klimno, Restoran u prvome redu do mora (10m), najam  
Immobilie zur: Miete  
Zweck: Gastronomie/Hotels  
Quadratfuß: 157 m<sup>2</sup>  
Preis: 4,167.00 €  
Ausrichtung: Norden, West  
Erstellt: 11.10.2024

### Zustand

Zustand: Gepflegt

### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija  
Stadt: Dobrinj  
Siedlung: Klimno  
Postleitzahl: 51514

### Genehmigungen

Bescheinigung: ja



### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung  
Infrastructure: Wasser, Aktive Telefonleitung, Klimaanlage, Telefoninstallation, Sickergrube, ADSL

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Dobrinj, Klimno, Wir vermitteln die Vermietung eines gemischt genutzten Gebäudes als etabliertes Restaurant in der ersten Reihe zum Meer in Klimno auf der Insel Krk. Das Restaurant verfügt über einen langfristig erfolgreichen Betrieb und bietet 60 Sitzplätze auf den Terrassen im Hochparterre und im ersten Stock sowie in den Räumlichkeiten. Das komplette Catering-Inventar ist im Mietpreis enthalten, der Mieter hat jedoch die Möglichkeit, die Räumlichkeiten nach seinen Bedürfnissen zu gestalten. Eine einzigartige Lage mit einer wunderschönen Aussicht, nur 10 Meter vom Meer und dem Strand entfernt. Parkplätze stehen auf öffentlichen Flächen in unmittelbarer Nähe zur Verfügung. Es ist möglich, Räume zu günstigeren Konditionen zu mieten, wenn die Miete mehrere Jahre im Voraus bezahlt wird. Es ist auch möglich, das Restaurant zu einem ausgehandelten Preis zu kaufen. Immobilien ID: ID-1632 Leistungsklasse: U izradi

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 659304  
Agency ref id: ID-1632