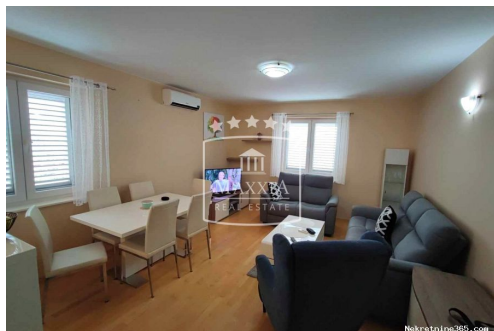


## Posedarje - 2.5 soban moderno ureden stan! 163000€, Posedarje, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Maxxia Nekretnine  
Vorname: Maxxia  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Maxxia d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.maxxia.hr>  
Land: Croatia  
Region: Zadarska županija  
City: Zadar  
Postleitzahl: 23000  
Adresse: J. Jurja Strossmayera 1A  
Mobile: 00385913399907  
Phone: 00385913399907  
Über uns: MAXXIA Real Estate is a signatory of Regulations for Real Estate Mediators and is registered in the Registry of Real Estate Mediators, and in the Directory of Authorised Real Estate Agents managed by Croatian Chamber of Economy. Maxxia Real Estate services for our clients:  
Real estate buying and selling  
Pre-contract and purchase contract consulting  
Verification and coordination of ownership and proprietary status  
Real estate legal verification  
Marketing elaboration and presentation of real  
Expert assessment of real estate value  
Legal services in cooperation with authorized law office  
Official entries in land registry and cadastral records  
Services of all other experts for purchase procedure  
Real estate rental  
Real estate maintenance

Reg No.: 100/2016

## Anzeigendetails

**Allgemein**

Titel: Posedarje - 2.5 soban moderno uređen stan! 163000€  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 62.0 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 1  
Preis: 163,000.0 €  
Erstellt: 11.10.2024

**Zustand**

Baujahr: 2013  
Zustand: Gepflegt

**Standort**

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Zadarska županija  
Stadt: Posedarje  
Siedlung: Posedarje  
Postleitzahl: 23242

**Genehmigungen**

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja

**Zusätzliche Informationen**

Infrastructure: Wasser, Klimaanlage, Sickergrube

**Parkplatz**

Anzahl der Parkplätze: 1

**Beschreibung**

Zusätzliche Informationen: Posedarje MAXXIA Exclusive – exklusives Maklerrecht! MAXXIA präsentiert eine moderne 2,5-Zimmer-Wohnung, komplett möbliert ausgestattet und möbliert im Erdgeschoss eines Wohnhauses (2013). Parkplatz in der Eigentumswohnung (12,5 m<sup>2</sup>) und ein Teil des Gartens (11,5 m<sup>2</sup>) mit Gartensesseln und einem Tisch. Im Gebäude befinden sich insgesamt 3 Wohneinheiten, ein großer Garten steht allen Mietern zur gemeinsamen Nutzung zur Verfügung. Die Wohnung besteht

aus: - großes Wohnzimmer mit Esszimmer und Küche (Open-Space-Konzept), - 2 geräumige Schlafzimmer, - Badezimmer mit Toilette, - Geräumiger Flur. Zur Wohnung gehört auch ein Abstellraum zur Nutzung. Klimatisiert. Die Wohnung steht komplett möbliert zum Verkauf! Ruhige Umgebung, nah an allen notwendigen Einrichtungen. Die Maklergebühr gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen. Der gesamte Kauf-/Verkaufsprozess wird von unserer autorisierten Anwaltskanzlei verwaltet. **BESICHTIGUNG DER IMMOBILIE 7/7 TAGE NACH VORHERIGER VEREINBARUNG!**

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 659306

Agency ref id: S-4401-004

Kontakt Telefon: +385 (91) 606-0516