

Sali - Kuća u centru drugi red od mora, Sali, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien
Vorname: Kaiser
Nachname: Immobilien
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Über uns: Das professionelle
Expertenteam für exklusive
Immobilien der Agentur
KAISER IMMOBILIEN wird
zum Partner der Kunden in
angenehmer, ungestörter,
diskreter und intimer
Atmosphäre. Wir streben nach
höchsten Ansprüchen und
finden mit viel Engagement die
perfekte Immobilie für Sie. Mit
unserem Fachwissen, unserem
Engagement, unserem Instinkt
und unserer Kenntnis des
regionalen Marktes können Sie
Ihre Traumimmobilie in den
Orten Kvarner, Istrien,
Dalmatien und ganz Kroatien
bauen. Wir beraten Sie vom
ersten Termin bis zum
Vertragsabschluss und darüber
hinaus. Jeder Kunde wird
individuell mit maximalem
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind
Silvija Panuccio und Dean
Luić.

Überlassen Sie es unserem
Expertenteam, das jede
Herausforderung auf dem Weg
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Sali -Kuća u centru drugi red od mora
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 75 m²
Grundstücksgröße: 364 m²
Schlafzimmer: 1
Preis: 160,000.00 €
Erstellt: 20.11.2024

Zustand

Baujahr: 2016

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Zadarska županija
Stadt: Sali
Siedlung: Sali
Postleitzahl: 23281

Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung



Parkplatz

Garage: ja
Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche Kaiser Immobilien bringt auf den Markt – eine einmalige Chance! Haus zum

Informationen:

Verkauf im Zentrum von Sali auf Dugi otok, zweite Reihe zum Meer** Wir bieten Ihnen die einmalige Gelegenheit, ein Haus im Herzen eines ruhigen Teils von Sali auf Dugi otok, nur wenige Schritte vom Meer entfernt, zu kaufen. Das Haus befindet sich auf einem Grundstück von 364 m² und die Innenfläche beträgt 75,75 m². Der Bau hat begonnen, was viele Möglichkeiten für die Weiterentwicklung bietet. Das Gebäude besteht aus einem Raum, der derzeit als Lagerraum dient, während die Außentreppe zur Dachplatte mit Ausbaumöglichkeit führt. Das Haus verfügt über eine Garage, ideal für zusätzlichen Platz oder Parkplatz. Das Haus hat den Legalisierungsprozess durchlaufen und ist mit der Infrastruktur ausgestattet: Strom und Wasser. Die Lage des Hauses bietet Privatsphäre und liegt gleichzeitig sehr nahe am Meer sowie allen Einrichtungen, darunter Geschäfte, Restaurants, Cafés, Postamt, Apotheke, Geldautomaten und der Bootsanlegestelle, die Dugi otok mit verbindet Zadar, liegen in unmittelbarer Nähe. Darüber hinaus ist diese Immobilie aufgrund der Nähe zum Meer und zum Hauptstrand ideal für den Tourismus geeignet und bietet großes Potenzial für saisonale Vermietung oder Urlaub. Das Haus ist eine hervorragende Investitionsmöglichkeit mit vielen Entwicklungsmöglichkeiten an einem der attraktivsten Standorte auf Dugi otok. Für weitere Informationen und um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren, kontaktieren Sie bitte 0992510230. Das Haus hat den Legalisierungsprozess durchlaufen und ist mit Infrastruktur ausgestattet: Strom und Regenwasser. Dies ist eine ideale Immobilie für diejenigen, die Ruhe, Privatsphäre und die Nähe zum Meer in der charmanten Stadt Dugi otok suchen. Für weitere Informationen oder Besichtigungen kontaktieren Sie uns! ID CODE: 125-020

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 659328

Agency ref id: 125-020

Kontakt Telefon: +385992510230, +385995677888