

Istra, Rabac - dvoetažni stan s pogledom na more, 127 m2, Labin, Wohnung

## Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien  
Vorname: Kaiser  
Nachname: Immobilien  
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Postleitzahl: 51410  
Adresse: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Über uns: Das professionelle  
Expertenteam für exklusive  
Immobilien der Agentur  
KAISER IMMOBILIEN wird  
zum Partner der Kunden in  
angenehmer, ungestörter,  
diskreter und intimer  
Atmosphäre. Wir streben nach  
höchsten Ansprüchen und  
finden mit viel Engagement die  
perfekte Immobilie für Sie. Mit  
unserem Fachwissen, unserem  
Engagement, unserem Instinkt  
und unserer Kenntnis des  
regionalen Marktes können Sie  
Ihre Traumimmobilie in den  
Orten Kvarner, Istrien,  
Dalmatien und ganz Kroatien  
bauen. Wir beraten Sie vom  
ersten Termin bis zum  
Vertragsabschluss und darüber  
hinaus. Jeder Kunde wird  
individuell mit maximalem  
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind  
Silvija Panuccio und Dean  
Luić.

Überlassen Sie es unserem  
Expertenteam, das jede  
Herausforderung auf dem Weg  
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Istra, Rabac - dvoetažni stan s pogledom na more, 127 m2
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	127 m <sup>2</sup>
Stock:	2
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	299,000.00 €
Erstellt:	20.11.2024

### Zustand

Baujahr:	2010
----------	------

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Labin
Siedlung:	Rabac
Postleitzahl:	52220



### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Kaiser Immobilien bietet Ihnen die einmalige Gelegenheit, eine Wohnung in begehrter Lage zu kaufen. Die Wohnung befindet sich in der berühmten Touristenbucht von Rabac. Promenaden am Meer, zahlreiche Cafés und Restaurants sowie einer der schönsten Strände dieser Region sind nur 1,5 Kilometer entfernt. Die Wohnung liegt in einer ruhigen Straße und bietet durch ihre Lage einen Panoramablick auf das Meer und die Natur der Umgebung. Das Anwesen besteht aus 127 m2 Wohnfläche, die sich über die zweite Etage des Gebäudes und das Dachgeschoss erstrecken. Es besteht aus einem geräumigen
----------------------------	--

Wohnzimmer mit Küche und Zugang zur Terrasse. Im ersten Stock gibt es außerdem zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer, während sich im Dachgeschoss ein weiteres Schlafzimmer, ein Badezimmer und ein Abstellraum befinden. Die Immobilie ist eine einzigartige Gelegenheit, ein wunderschönes Haus in einer ganzjährig ausgezeichneten Lage zu erwerben. Das Stadtzentrum ist nur fünf Autominuten entfernt, ebenso wie alle wichtigen Annehmlichkeiten. Für weitere Informationen wenden Sie sich an einen Vertreter. Ana Beović  
ana@kaiser-immobilien.hr +385 91 618 3332 ID CODE: 112-182

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 659329

Agency ref id: 112-182

Kontakt Telefon: +385916183332, +385995677888