

Istra, Labin - mediteranska vila s bazenom, 215 m2, Labin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien
Vorname: Kaiser
Nachname: Immobilien
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Über uns: Das professionelle
Expertenteam für exklusive
Immobilien der Agentur
KAISER IMMOBILIEN wird
zum Partner der Kunden in
angenehmer, ungestörter,
diskreter und intimer
Atmosphäre. Wir streben nach
höchsten Ansprüchen und
finden mit viel Engagement die
perfekte Immobilie für Sie. Mit
unserem Fachwissen, unserem
Engagement, unserem Instinkt
und unserer Kenntnis des
regionalen Marktes können Sie
Ihre Traumimmobilie in den
Orten Kvarner, Istrien,
Dalmatien und ganz Kroatien
bauen. Wir beraten Sie vom
ersten Termin bis zum
Vertragsabschluss und darüber
hinaus. Jeder Kunde wird
individuell mit maximalem
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind
Silvija Panuccio und Dean
Luić.

Überlassen Sie es unserem
Expertenteam, das jede
Herausforderung auf dem Weg
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Istra, Labin - mediteranska vila s bazenom, 215 m2
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	215 m ²
Grundstücksgröße:	1250 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	4
Preis:	570,000.00 €
Erstellt:	20.11.2024

Zustand

Baujahr: 2014.

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Labin
Siedlung:	Labin
Postleitzahl:	52220

Genehmigungen

Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Kaiser Immobilien präsentiert ein mediterranes Haus mit Pool in der Nähe von Labin. Das Anwesen besteht aus 215 m² Wohnfläche und bietet durch seine Großzügigkeit alles, was Sie für ein komfortables Leben benötigen. Es bietet vier

schallisolierte Schlafzimmer mit angeschlossenen Badezimmern, ein Wohnzimmer mit Esszimmer und eine Gästetoilette. Eine geräumige Küche mit Kochinsel bietet ausreichend Platz für die Zubereitung verschiedener Köstlichkeiten. Große Glaswände lassen den ganzen Tag über viel Sonnenlicht herein. Im Untergeschoss des Hauses bietet diese Unterkunft auch eine im traditionellen istrischen Stil erbaute Taverne mit Küche und Grillzubehör. Der Hof besteht aus 1.470 m² und ist sehr schön genutzt, er bietet einen Swimmingpool mit einer Gesamtfläche von 44 m². Ein Außenkamin, ein Swimmingpool oder eine Sauna sind nur einige der Attribute dieser einzigartigen Immobilie. In einer grünen und ruhigen Gegend gelegen, bietet dieses Haus Ruhe und Privatsphäre, aber auch eine schnelle Anbindung an alle Annehmlichkeiten der Stadt. Das Stadtzentrum ist nur 10 Autominuten entfernt und bietet dort zahlreiche Annehmlichkeiten. Der berühmte Touristenort Rabac und die ersten Strände sind eine 15-minütige Autofahrt entfernt. Für weitere Informationen wenden Sie sich an einen Vertreter. Ana Beović ana@kaiser-immobilien.hr +385 91 618 3332 ID CODE: 112-181

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 659331

Agency ref id: 112-181

Kontakt Telefon: +385916183332, +385995677888