

ISTRA, MARČANA Simpatična vila za odmor s bazenom!, Marčana, Haus



Verkäuferinformationen

Name:	Agencija Dux nekretnine
E-Mail:	info@dux-nekretnine.hr
Vorname:	Agencija
Nachname:	Dux nekretnine
Firmenname:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Land:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Postleitzahl:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Über uns:	Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, MARČANA Smpatična vila za odmor s bazenom!
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	170 m ²
Grundstücksgröße:	398 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	7
Badezimmer:	2
Preis:	490,000.00 €
Erstellt:	11.10.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Marčana
Siedlung:	Marčana
Postleitzahl:	52206



Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	2
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ISTRIEN, MARČANA Ferienvilla mit Pool! In der Gegend von Marčana steht eine moderne Villa mit beheiztem Pool zum Verkauf. Die Wohnfläche der Villa beträgt 170 m ² und besteht aus einem offenen Wohnzimmer mit einer besonderen Atmosphäre, die durch einen Kamin geschaffen wird, einer Küche mit Esszimmer, vier Schlafzimmern und zwei Badezimmern. Diese Villa bietet den zukünftigen Eigentümern absolute Ruhe und Intimität, und aufgrund ihrer außergewöhnlichen
----------------------------	---

Lage ist sie nur 10 Minuten vom Flughafen Pula, Geschäften, Restaurants und allen notwendigen Einrichtungen entfernt, und es ist wichtig darauf hinzuweisen, dass es Fahrräder gibt Wege in unmittelbarer Nähe. Jedes Zimmer ist mit Klimaanlage und einem LCD-TV ausgestattet, während die Küche mit hochwertigen Geräten ausgestattet ist. Die Immobilie wird möbliert verkauft. Das bereits erwähnte beheizte Schwimmbad befindet sich auf dem komplett eingezäunten Garten von 398 m2, was eine großartige Sache für die Verlängerung der Touristensaison ist, wenn die zukünftigen Eigentümer das sehr gut etablierte Geschäft der Vermietung dieses ausgezeichneten Anwesens fortsetzen möchten. Es gibt einen gemauerten Grill, Außendusche, Liegewiese und Parkplätze im Garten. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen erhoben.
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 33991

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 659384

Agency ref id: 33991

Kontakt Telefon: +385 95 388 1059