

Arandjelovac, imanje - 570m2, 4.6ha ID#1791, Arandelovac, Haus



Verkäuferinformationen

Name: City Pro
E-Mail: office@citypro.rs
Vorname: City
Nachname: Pro
Firmenname: Agencija CityPro (Reg.: 725)
Service Type: Selling and renting
Website: <https://citypro.rs/>
Land: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Postleitzahl: 11030
Adresse: Lazarevački drum 12b/1/10
Mobile: +38163219949
Phone: +381114452099
Über uns: Agencija City Pro
Reg. broj: 725
Omladinskih brigada 228/2/22
Reg No.: 725

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Arandjelovac, imanje - 570m2, 4.6ha ID#1791
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 571.00 m²
Grundstücksgröße: 46981 m²
Schlafzimmer: 5
Badezimmer: 2
Keller: ja
Preis: 295,000.00 €
Erstellt: 12.10.2024

Standort

Land: Serbia
Staat / Region / Provinz: Centralna Srbija
Stadt: Arandelovac
Siedlung: Progoreoci
Postleitzahl: 34300



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Telefoninstallation, Aktive Telefonleitung

Parkplatz

Garage: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Arandelovac, Progoreoci; 571m², 461.81ar, kuće, ekonomske i pomoćne zgrade, podrum, radionica, garaža, bunar, dvorište, šuma; U ponudi je izuzetno seosko imanje koje se nalazi u neposrednoj blizini puta Arandelovac - Lazarevac. Objekti: - 156 m² - stambeni prostor (dve kuće od 73m² i 83m²); - 245 m² - ekonomski i pomoćni objekti; - 170 m² - radionica i garaža. Zemljište: - 233.75 ari - njive; - 173.89 ari - šuma; - 51.34 ara - voćnjaci; - 10.83 ara - zemljište pod zgradom i drugim objektima. Na placu se nalazi jedna starija kuća (sa kamenim podrumom), novija kuća (iz 1975. godine), kao i radionica i garaža (građene oko 2000-te godine). U dvorištu se nalazi bunar koji nikada nije presušio. Voda je na hidrofor. Struja je monofazna. Imanje je idealno kako za stanovanje svih ljubitelja prirode, tako i za sve one koji žele da se bave poljoprivredom ili voćarstvom. Asfaltni put dolazi do samog imanja, autobuska stanica je na 300m od kuće, a Osnovna škola je na svega 3 autobuske stanice. Imanje je udaljeno manje od 13km od centra Arandelovca i 17km od Lazarevca. U neposrednoj blizini kuće nalazi se i objekat za snabdevanje. Za sve dodatne informacije, pojašnjenja i dogovore oko termina za razgledanje nepokretnosti obratite se našem licenciranom agentu: Aleksandar Milovanović tel: 064/11-55-737 Uverenje broj: 3314 Agencijska provizija koju plaća kupac iznosi od 2% do 3% od dogovorene kupoprodajne cene i plaća se prilikom zaključenja Predugovora ili (samo ukoliko se Predugovor ne potpisuje) Ugovora o kupoprodaji predmetne nepokretnosti. Obavezno je potpisivanje Ugovora o posredovanju i Potvrde o prezentaciji nepokretnosti. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 659442

Agency ref id: 1791