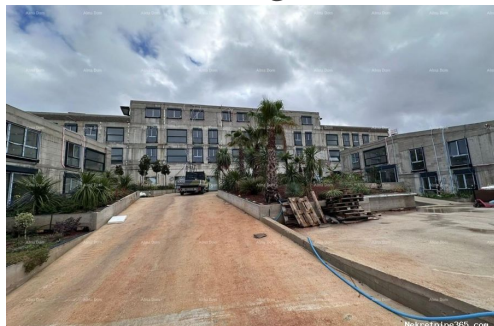


## Stan Prodaja stanova u novom poslovno - stambenom projektu, Poreč, C301, Poreč, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac  
E-Mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Vorname: Almasa  
Nachname: Valjevac  
Firmenname: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Postleitzahl: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Über uns: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Stan Prodaja stanova u novom poslovno - stambenom projektu, Poreč, C301  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 253 m<sup>2</sup>  
Stock: 3  
Stockwerke: 6  
Schlafzimmer: 2  
Badezimmer: 1  
Preis: 516,990.00 €  
Keller: ja

Erstellt: 13.10.2024

## Zustand

Baujahr: 2022



## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Poreč

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

## Parkplatz

Garage: ja

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Das Wohn- und Geschäftshaus ist in drei Einheiten unterteilt: zentrale, südliche und nördliche Teile, mit besonderem Augenmerk auf die Gestaltung der Grünflächen. Das Gebäude bietet hochwertige Wohnungen, die nach dem „Schlüsselfertig“-System verkauft werden, was Folgendes beinhaltet: Vollständig ausgestattetes Badezimmer (Möbel und Sanitär), Bodenbeläge in allen Räumen (Erstklassige Keramik, Laminat), Installierte Elektroinstallationen und Klimaanlage, Innen- und Außenschreinerei aus PVC/ALU, Sicherheits- und feuerfeste Eingangstüren, Antennensystem und UTP-Netzwerk, Weiß gestrichene Wände und Decken. Die Wohnung C301 hat eine Fläche von 253,93 m<sup>2</sup> (Nettofläche 112,39 m<sup>2</sup>) und befindet sich im 3. Stock der zentralen Einheit. Sie besteht aus: Flur und Vorraum, Küche, Esszimmer und Wohnzimmer, 1 Badezimmer, 2 Schlafzimmer, eine große, unbedeckte Terrasse, ideal zum Entspannen im Freien. Hinweis: Garagenplatz und Abstellraum werden separat erworben. Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 659498  
Agency ref id: 19033