

## Poslovni prostor Prodaja poslovnog prostora u novom poslovno - stambenom projektu, JPP1, Poreč, Poreč, Gewerbeimmobilie



### Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac  
E-Mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Vorname: Almasa  
Nachname: Valjevac  
Firmenname: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Postleitzahl: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Über uns: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Poslovni prostor Prodaja poslovnog prostora u novom poslovno - stambenom projektu, JPP1, Poreč  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 79 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 2  
Badezimmer: 1  
Preis: 367,580.00 €  
Erstellt: 13.10.2024

## Zustand

Baujahr: 2022

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Poreč



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

## Parkplatz

Garage: ja

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Das Wohn- und Geschäftsgebäude ist in drei Einheiten unterteilt: zentrale, südliche und nördliche Volumen. Die Geschäftsräume werden nach dem "schlüsselfertigen" System verkauft, einschließlich eines vollständig ausgestatteten Badezimmers (Möbel und Sanitär), Bodenbeläge in allen Räumen (Keramik 1. Klasse, Laminat), installierte Elektroinstallationen, Klimaanlage, Innen- und Außenfenster (PVC oder ALU), einbruch- und feuerfeste Eingangstüren, Antennensystem, UTP-Netzwerk sowie weiß gestrichene Wände und Decken. Der Geschäftsraum JPP1 befindet sich im Erdgeschoss des südlichen Teils und besteht aus einem Eingangsbereich, Badezimmer, zwei Büros und einer Teeküche. Hinweis: Tiefgaragenstellplatz und Abstellraum werden separat erworben. Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 659499  
Agency ref id: 19034