

Građevinsko zemljište, Prekvršje, Sesvete, Land



Verkäuferinformationen

Name:	Dom Ekspert
Vorname:	Dom
Nachname:	Ekspert
Firmenname:	Dom Ekspert d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://www.domekspert.hr
Land:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Postleitzahl:	10000
Adresse:	Frana Kesterčaneka 2b
Phone:	0038512013007
Über uns:	<p>Our story began back in 2007. We started as a local agency in the eastern part of Zagreb, but over the years we've built a vast network of top experts and expanded our activities on the area of the whole City of Zagreb and its surroundings. Today our team includes lawyers, architects, surveyors, construction engineers, and financial advisors in the domain of real estate brokerage.</p> <p>Services of Dom Ekspert include the purchase and sale of apartments, houses, terrains, and business premises. Our main goal is to protect clients' interests, conduct business honestly, and employ good business practices. Through our work, we strive daily to justify our clients' trust and maintain an image of experts in the real estate business.</p>
Reg No.:	123/2009

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Građevinsko zemljište, Prekvršje
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	2547 m ²
Preis:	60,000.00 €
Erstellt:	20.11.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Grad Zagreb
Stadt:	Sesvete
Postleitzahl:	10000



Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Prodaje se zemljište ukupne površine 2547 m² u Prekvršju, Sesvete. Zemljište se sastoji od dvije parcele, od kojih je jedna površine 1669 m² u građevinskoj zoni uz pristupnu cestu, dok je druga parcela površine 878 m² u poljoprivrednoj zoni. Širina zemljišta uz pristupnu cestu približno iznosi 34 m, a dubina zemljišta na najdubljem dijelu približno iznosi 31 m. Od komunalne infrastrukture na cesti ispred zemljišta nalaze se struja, voda i plin, dok je za odvodnju potrebno ugraditi sabirnu jamu. Na jednoj građevnoj čestici, namijenjenoj (pretežito) stanovanju, mogu se, uz jednu stambenu građevinu ili stambeno-gospodarsku građevinu, graditi i pomoćne, poljoprivredne, gospodarske i manje gospodarske građevine. Individualna građevina može se graditi kao građevina stambene ili pretežito stambene namjene (stambeno-gospodarska), biti visine najviše tri nadzemne etaže, pri čemu se treća etaža oblikuje kao potkrovlje ili uvučeni kat, s mogućnošću gradnje podzemne etaže. Veličina građevne čestice za građenje stambene građevine ne može biti manja od: - za samostojeće građevine - 350 m² s tim da širina građevne čestice, mjerene na mjestu građevnog pravca građevine, ne može biti manja od 14 m; - za poluugrađene građevine - 300 m², s tim da širina građevne čestice, mjerene na mjestu građevnog pravca građevine, ne može biti manja od 12 m; - za skupne građevine - 225 m², s tim da širina građevne čestice, mjerene na mjestu građevnog pravca građevine, ne može biti manja od 9 m. Dubina građevne čestice iznosi, u pravilu, najmanje 25 m. KONTAKT: Valentina Banovec Tel: +385 1 2013 007 Mob: +385 99 4620 956 Mail: valentina.banovec@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 2478

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 659541

Agency ref id: 2478
Kontakt Telefon: +385 99 462 0956