

Dvoetažni stan, 97 m², Dugo Selo, blizina centra, Dugo Selo, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Dom Ekspert
Vorname: Dom
Nachname: Ekspert
Firmenname: Dom Ekspert d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.domekspert.hr>
Land: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Postleitzahl: 10000
Adresse: Frana Kesterčaneka 2b
Phone: 0038512013007
Über uns: Our story began back in 2007. We started as a local agency in the eastern part of Zagreb, but over the years we've built a vast network of top experts and expanded our activities on the area of the whole City of Zagreb and its surroundings. Today our team includes lawyers, architects, surveyors, construction engineers, and financial advisors in the domain of real estate brokerage.

Services of Dom Ekspert include the purchase and sale of apartments, houses, terrains, and business premises. Our main goal is to protect clients' interests, conduct business honestly, and employ good business practices. Through our work, we strive daily to justify our clients' trust and maintain an image of experts in the real estate business.

Reg No.: 123/2009

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Dvoetažni stan, 97 m ² , Dugo Selo, blizina centra
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	96 m ²
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	269,000.00 €
Erstellt:	13.11.2024

Zustand

Baujahr:	1980
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zagrebačka županija
Stadt:	Dugo Selo

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	1
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Dvoetažni stan u manjoj višestambenoj zgradi s četiri stana u blizini centra Dugog Sela na lijepoj i mirnoj lokaciji punoj zelenila. Stan je smješten na prvom katu i u potkrovlju zgrade. Donja etaža se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom iz kojeg se izlazi na terasu površine 17.10 m ² , kupaonice i spavaće sobe s izlazom na lođu površine 2.62 m ² . Gornja etaža se sastoji od hodnika, dvije spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na lođu površine 1.94 m ² , kupaonice i ostave. Ukupna podna površina stana uključujući terasu i lođe iznosi 112.70 m ² , a površina obračunata po odgovarajućim koeficijentima zajedno s jednim parkirnim mjestom iznosi 96.78 m ² . Zgrada je u fazi rekonstrukcije iz obiteljske kuće u manju stambenu zgradu s četiri stana, pri čemu je postavljen potpuno novi krov, odrađeni su elektroinstalacijski i strojarski radovi, vanjska i unutarnja stolarija, uvedeno plinsko centralno etažno grijanje, promijenjeni
----------------------------	--

podovi. Planirani rok za završetak radova i useljenje je predviđeno krajem 2024. godine. Lokacija: Zgrada je smještena u neposrednoj blizini vrtića, osnovne škole, većih trgovina i crkve. Željeznička stanica je udaljena približno 800 metara.

KONTAKT: Snježana Čabraja Mob. + 385 099 3601 634 E-mail: snjezana.cabraja@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 2402

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 659593

Agency ref id: 2402

Kontakt Telefon: +385 99 360 1634