

Stan na 1. katu, Dugo Selo, novogradnja, Dugo Selo - Okolica, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Dom Ekspert
Vorname: Dom
Nachname: Ekspert
Firmenname: Dom Ekspert d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.domekspert.hr>
Land: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Postleitzahl: 10000
Adresse: Frana Kesterčaneka 2b
Phone: 0038512013007
Über uns: Our story began back in 2007. We started as a local agency in the eastern part of Zagreb, but over the years we've built a vast network of top experts and expanded our activities on the area of the whole City of Zagreb and its surroundings. Today our team includes lawyers, architects, surveyors, construction engineers, and financial advisors in the domain of real estate brokerage.

Services of Dom Ekspert include the purchase and sale of apartments, houses, terrains, and business premises. Our main goal is to protect clients' interests, conduct business honestly, and employ good business practices. Through our work, we strive daily to justify our clients' trust and maintain an image of experts in the real estate business.

Reg No.: 123/2009

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Stan na 1. katu, Dugo Selo, novogradnja
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	82 m ²
Stock:	1
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	220,000.00 €
Erstellt:	13.10.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2021

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zagrebačka županija
Stadt:	Dugo Selo - Okolica
Siedlung:	Kopčevac
Postleitzahl:	10370

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----



Zusätzliche Informationen

Aufzug:	ja
Energieeffizienz:	A

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	1
Überdachter Parkplatz:	ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Prodaje se trosoban stan na prvom katu nove stambene zgrade u Dugom Selu. Zgrada je građena 2021., a završetak radova je bio početkom 2022. godine. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom koji ima izlaz na natkriveni balkon površine 11,93 m ² , kupaonice i dvije spavaće sobe. Stan je prostran i svijetao s velikim staklenim stijenama u dnevnom boravku. Stanu
----------------------------	--

pripada jedno natkriveno parkirno mjesto i ostava u prizemlju zgrade površine 4,40 m². Na balkonu se nalazi još jedno manje spremište. Orijentiran je na istočnu, sjevernu i zapadnu stranu svijeta. Grijana stambena površina stana iznosi 69.37 m², a ukupna površina uključujući natkriveni balkon, natkriveno parkirno mjesto i spremište u prizemlju zgrade obračunate po pripadajućim koeficijentima iznosi 82 m². Režije (struja, voda) su razdvojene i plaćaju se po potrošnji. Vanjska stolarija je PVC s troslojnim staklima, komarnicima i aluminijskim roletama na elektro motore. Ulazna vrata su protuprovalna. Na podovima je postavljen hrastov parket i vrhunska keramika. Ugrađeni su video portafoni i video nadzor. Grijanje je podno preko dizalice topline (Vaillant). Hlađenje je osigurano klima uređajem (Vaillant) u dnevnom boravku. Zgrada ima lift. Stan se prodaje namješten. Lokacija: Dugo Selo. U krugu od 800 metara nalaze se svi sadržaji za lagodan život. Osnovna škola, vrtić, trgovine, banke, željeznička stanica... Snježana Čabraja Mob. + 385 099 3601 634 E-mail: snjezana.cabraja@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 2245

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 659659

Agency ref id: 2245

Kontakt Telefon: +385 99 360 1634