

Stan odličnog rasporeda u novogradnji, 83.56 m², 1. kat Sesevetski Kraljevec, Sesevete, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name:	Dom Ekspert
Vorname:	Dom
Nachname:	Ekspert
Firmenname:	Dom Ekspert d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://www.domekspert.hr
Land:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Postleitzahl:	10000
Adresse:	Frana Kesterčaneka 2b
Phone:	0038512013007
Über uns:	<p>Our story began back in 2007. We started as a local agency in the eastern part of Zagreb, but over the years we've built a vast network of top experts and expanded our activities on the area of the whole City of Zagreb and its surroundings. Today our team includes lawyers, architects, surveyors, construction engineers, and financial advisors in the domain of real estate brokerage.</p> <p>Services of Dom Ekspert include the purchase and sale of apartments, houses, terrains, and business premises. Our main goal is to protect clients' interests, conduct business honestly, and employ good business practices. Through our work, we strive daily to justify our clients' trust and maintain an image of experts in the real estate business.</p>
Reg No.:	123/2009

Allgemein

Titel:	Stan odličnog rasporeda u novogradnji, 83.56 m ² , 1. kat Sesevetski Kraljevec
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	83 m ²
Stock:	1
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Preis:	192,188.00 €
Erstellt:	13.10.2024

Zustand

Neubau:	ja
---------	----

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Grad Zagreb
Stadt:	Sesvete
Siedlung:	
Postleitzahl:	10360

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	1
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Četverosoban stan na 1. katu stambene zgrade na lijepoj i mirnoj lokaciji u Sesevetskom Kraljevcu. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, tri spavaće sobe, kupaonice, toaleta sa spremištem, kuhinje s ostavom i dnevnog boravka s blagovaonicom iz kojeg se izlazi na lođu. Grijana stambena površina iznosi 76,54 m ² . Stanu pripada vanjsko nenatkriveno parkirno mjesto površine 12,50 m ² . Pripadci se obračunavaju po koeficijentima, a neto korisna površina stana sa svim pripadcima iznosi 83,56 m ² . Stanovi su ugodni i svijetli, odličnog i funkcionalnog rasporeda. Oprema: - PVC stolarija s roletama i komarnicima - protuprovalna i
----------------------------	---

protupožarna ulazna vrata - video portafoni - troslojni parket prilagođen za podno grijanje - kupaonice opremljene sanitarnim uređajima i opremom vrhunske kvalitete - grijanje dizalicom topline (podno grijanje) - ventilokonvektori za hlađenje - priključci za TV i telefon, optički kabel Odraditi će se priprema za ugradnju solarnih panela, te priprema za ugradnju punjača za električna vozila. Predviđeni rok za završetak je krajem lipnja 2024. godine. Sesevski Kraljevec je lijepo i razvijeno obiteljsko naselje u predgrađu Zagreba. U neposrednoj blizini je škola, vrtić, ambulanta, pošta, javni prijevoz i svi ostali sadržaji potrebni za ugodno stanovanje. Odlična prometna povezanost zbog vlaka i blizine izlaza na autoput. Snježana Čabraja Mob. + 385 099 3601 634 E-mail: snjezana.cabraja@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 1930

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 659735

Agency ref id: 1930

Kontakt Telefon: +385 99 360 1634