

STAN S KROVNOM TERASOM, TOP LOKACIJA (Z12S3), Poreč, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
 Vorname: Dogma
 Nachname: Nekretnine
 Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://dogma-nekretnine.com>
 Land: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Postleitzahl: 51000
 Adresse: F.LA GUARDIA 6
 Phone: +385 51 341 080
 Fax: +385 51 341 081
 Über uns: Dogma Immobilien Agentur d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
 Wohnungen und Häuser, Büros,
 Ferienwohnungen,
 landwirtschaftliche Flächen,
 Bauplätzen sowie luxuriöse
 Wohnungen, Häuser und Hotels
 findet. Darüber hinaus, um die
 Immobilien-Transaktion zu
 beschleunigen, haben wir auch
 eine Datenbank von mehreren
 tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
 Italienisch und Deutsch, und
 wenn notwendig, in anderen
 Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
 Nekretnine" erscheint
 monatlich. In der Zeitschrift
 finden Sie mehr als 900
 Immobilien ergänzt mit
 Bildern, Empfehlungen von
 unseren Agenten des Monats,
 unseren Geschäftspartnern und
 ihre Produkte und
 Dienstleistungen,
 Ermäßigungsscheine und viele
 weitere nützliche
 Informationen. Unsere
 Immobilien-Magazin deckt das
 gesamte Primorsko-Goranska
 Region, mit einem
 Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	STAN S KROVNOM TERASOM, TOP LOKACIJA (Z12S3)
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	100 m ²
Stock:	1
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Preis:	1.00 €

Erstellt: 14.10.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2025.

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Poreč
Siedlung: Poreč
Postleitzahl: 52440



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Überdachter Parkplatz: ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Die Wohnung umfasst eine Gesamtfläche von 100 m2, mit einer durchdachten Raumaufteilung. Die Eingangshalle führt zu einem geräumigen Wohnzimmer, Esszimmer und einer Küche, die in ein offenes Raumkonzept integriert sind und einen luftigen und hellen Raum zum geselligen Beisammensein und Entspannen schaffen. Der Ausgang vom Wohnzimmer führt auf die überdachte Terrasse. Der besondere Reiz dieser Wohnung ist die Dachterrasse. Die Qualität der Konstruktion wird durch hochwertige Baumaterialien unterstrichen, darunter Aluminiumschreinereiarbeiten, Klimaanlage, Fußbodenheizung und eine Wärmepumpe, die das ganze Jahr über für Komfort und eine angenehme Atmosphäre sorgen. Als zusätzlicher praktischer Aspekt stehen der Wohnung außerdem zwei überdachte Parkplätze zur Verfügung. Der schlüsselfertige Kauf dieser Wohnung ermöglicht es den zukünftigen Eigentümern, ihr neues Zuhause sofort zu genießen. Mit geplantem Arbeitsbeginn Anfang 2024. Jahr bietet diese Immobilie eine ideale Gelegenheit für diejenigen, die ein hohes Maß an Luxus suchen, sei es für das Familienleben oder für die Vermietung zu touristischen Zwecken. Der angegebene Preis bezieht sich auf die Wohnung ohne Möbel, um den zukünftigen Eigentümern Raum für Personalisierung zu lassen.
EIGENSCHAFTEN DER WOHNUNG: -Hochwertige Konstruktion
-PVC-Zimmerei mit elektrischen Jalousien und Moskitonetzen,
Dreifachverglasung - erstklassige Keramik, große Formate -Hans Grohe

Sanitärartikel - Fußbodenheizung mit Wärmepumpe, zentraler Warmwasserboiler
-Klimaanlagen -2 überdachte Parkplätze - ausgezeichnete Lage, nah am Meer und
Yachthafen ID CODE: IS1514219

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 659839

Agency ref id: IS1514219